

Bliźniak z potencjałem blisko miasta

Dom na sprzedaż - Tychowo

cena **840 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **144,51**
m²

pow. działki: **1 587,00**
m²

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży bliźniaka położonego na działce 1587m² w miejscowości Tychowo, 5 km od Stargardu.

Działka częściowo wybrukowana, z wiatą i altaną, otoczona betonowym ogrodzeniem.

Na powierzchnię całkowitą 144,51m² (użytkowa 115,80m²) składają się:

- wiatrołap;
- przedpokój;
- osobna kuchnia;
- 5 pokoi;
- łazienka;
- osobne WC;
- duża piwnica.

Ogrzewanie centralne z nowego pieca peletowego z podajnikiem, na dachu domu znajduje się 2 letnia instalacja fotowoltaiczna o mocy 5,6kW.

W domu znajduje się nowa klimatyzacja z funkcją grzania. Wymieniona instalacja elektryczna. Woda z sieci miejskiej jak i z własnej studni głębinowej, kanalizacja miejska.

W cenie możliwe umeblowanie do uzgodnienia.

Na działce dodatkowo stoi budynek pod działalność gospodarczą (ok 35 m2) z osobnym przyłączem wody, prądu i kanalizacji - idealny na sklep, biuro lub domek gościnny oraz dwa garaże murowane.

Tychowo- cicha i spokojna wieś z doskonałym wyjazdem na DK10 oraz łatwym dojazdem do Stargardu, Szczecina i Pyrzyc.

Dom ma duży potencjał inwestycyjny, istnieje możliwość podziału działki i wybudowania jeszcze jednego domu.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33635	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	144, 51 m²	Powierzchnia użytkowa	115, 80 m²
Powierzchnia działki	1 587, 00 m²	Rok budowy	1963
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	BLACHA	Cena za m2	5 812, 75 PLN
Cena 	840 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE, EKOLOGICZNE	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl