

Apartament z miejscem parkingowym Łukęcin

Mieszkanie na sprzedaż - Łukęcin, ul. Uzdrowska

cena **965 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,80 m²**

Luksusowy Apartament Nad Morzem - Twoje Wymarzone Miejsce

Przypisane miejsce parkingowe do apartamentu

35.8 m² luksusowego mieszkania

Tylko 90 m od plaży - zaledwie 3 minut spacerem!

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się na parterze w eleganckim budynku wolnostojącym, w ogrodzonym, cichym i spokojnym osiedlu.

Bliskość lasu to dodatkowy atut dla miłośników natury!

Wnętrze: Przestronny pokój z aneksem kuchennym – idealne miejsce do relaksu i gotowania. Sypialnia z dużymi

tarasowymi oknami. Łazienka z prysznicem zapewnia wygodę.

Ogródek i Taras: Ciesz się poranną kawą na tarasie, a wieczorami podziwiaj zachody słońca w otoczeniu swojego przytulnego ogrodu.

Basen: Do dyspozycji mieszkańców ogólnodostępny basen.

Ogrzewanie i klimatyzacja: Urządzenie typu Split, zamontowane w apartamencie, posiada funkcje chłodzenia i grzania mieszkania.

Idealna Inwestycja: Gotowy do wynajmu! Doskonała okazja na inwestycję w nieruchomość nad morzem.

Wszystko w jednym pakiecie! Konkurencyjna cena, wyjątkowa lokalizacja, komfort i bliskość natury!

Parking: Do dyspozycji mieszkańców ogólnodostępny parking, istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego lub miejsca w garażu podziemnym.

784.000 netto +23% W kwestii VAT istnieje możliwość odliczenia/zwrotu pełnego VAT również przez osobę fizyczną (wystarczy zarejestrować się do VAT w US).

Dodatkowo można ew. ustalić płatność ratalną.

Cena jest niższa od mieszkań sprzedawanych przez dewelopera, w tej lokalizacji.

Nie przegap tej okazji! Skontaktuj się już dziś, aby dowiedzieć się więcej i umówić się na oglądanie!

informacje ogólne

Symbol	EXT24956	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 80 m²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Garaż	✓
Cena za m2	26 955, 31 PLN	Cena 	965 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Osiedle zamknięte	✓		Alarm
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny

200, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**