

Mieszkanie, 5 pok., 114 m², Szczecin Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Wojciecha Kossaka

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **113,54** m² pow. działki: **281,00** m²



Planujesz skredytować tę nieruchomość – zadzwoń.

Do sprzedaży duże mieszkanie z ogrodem i 2 miejscami postojowymi zlokalizowane w starej części szczecińskiego Pogodna, w otoczeniu domów jednorodzinnych, na cichej i spokojnej ulicy. W bliskim sąsiedztwie znajdują się: przychodnie, szkoły, przystanki autobusowe oraz tramwajowe, apteki, przedszkola i żłobki.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 113,54m²):

- Parter składa się z:
korytarza, łazienki, klatki schodowej, przejściowej kuchni oraz salonu.
- Piętro składa się z:
4 pokoi, łazienki oraz 3 małych pomieszczeń.

Dodatkowo nieruchomość posiada:

- Strych główny, na który składają się dwa poziomy: poziom dolny oraz poziom górny
- Piwnicę w układzie okrężnym składającą się z 4 dużych pomieszczeń i korytarza (w piwnicy znajduje się pomieszczenie z zabytkowymi sklepieniami).

Piwnicę i strych można zaadaptować na powierzchnię mieszkalną.

Nieruchomość posadowiona jest na działce o pow. 281 m2 (z przodu i z tyłu ogródek i 2 miejsca postojowe na samochody).

Media:

Gaz, prąd, kanalizacja i woda z sieci miejskiej.

Nieruchomość posiada podłączenie do internetu światłowodowego.

W 2020 roku zostało wykonane nowe ogrodzenie.

Mieszkanie wymaga generalnego remontu natomiast posiada dużym potencjał.

Dodatkowym atutem jest miłe i spokojne sąsiedztwo- bardzo prestiżowa lokalizacja!

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47456	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	113, 54 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	7 037, 17 PLN

Cena 

799 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**