

Bliźniaczy, 114 m2, Szczecin Pogodno

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **113,54** pow. działki: **281,00 m²**
m²



Planujesz skredytować tę nieruchomość – zadzwoń.

Do sprzedania połowa domu w zabudowie bliźniaczej zlokalizowana w starej części szczecińskiego Pogodna, w otoczeniu domów jednorodzinnych, na cichej i spokojnej ulicy. W bliskim sąsiedztwie znajdują się: przychodnie, szkoły, przystanki autobusowe oraz tramwajowe, apteki, przedszkola i żłobki.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 113,54m2):

- Parter składa się z:
korytarza, łazienki, klatki schodowej, przejściowej kuchni oraz salonu.
- Piętro składa się z:
4 pokoi, łazienki oraz 3 małych pomieszczeń.

Dodatkowo nieruchomość posiada:

- Strych główny, na który składają się dwa poziomy: poziom dolny oraz poziom górny
- Piwnicę w układzie okrężnym składającą się z 4 dużych pomieszczeń i korytarza (w piwnicy znajduje się pomieszczenie z zabytkowymi sklepieniami).

Piwnicę i strych można zaadaptować na powierzchnię mieszkalną.

Media:

Gaz, prąd, kanalizacja i woda z sieci miejskiej.

Nieruchomość posiada podłączenie do internetu światłowodowego.

W 2020 roku zostało wykonane nowe ogrodzenie.

Dom wymaga generalnego remontu natomiast posiada dużym potencjał.

Dodatkowym atutem jest miłe i spokojne sąsiedztwo- bardzo prestiżowa lokalizacja!

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47455	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	113, 54 m²	Powierzchnia użytkowa	113, 54 m²
Powierzchnia działki	281, 00 m²	Rok budowy	1930
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	7 037, 17 PLN
Cena 	799 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Garaż



instalacje

Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**