

Mieszkanie, 3 pok., 41 m2, Szczecin Kaliny

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Kaliny, ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza

cena **460 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **41,47 m²**



Planujesz skredytować to mieszkanie – zadzwoń.

3-pokojowe mieszkanie w nowym budownictwie na os. Kaliny.

Nieruchomość położona na 4 piętrze niskiego budynku z cegły wybudowanego w 2009 r.

Świetna lokalizacja, bardzo dobrze skomunikowana z całym Szczecinem. W pobliżu liczne sklepy, piekarnie, apteki.

Osiedle doskonale przystosowane dla dzieci, place zabaw, szkoły podstawowe, przedszkola.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 41, 47m2 (całkowita około 60m2) składa się z :

- salonu z aneksem kuchennym

- pokoju z szafą

- mniejszego pokoju do którego wejście jest z salonu. Można tu zrobić garderobę lub powiększyć salon o tę

- powierzchnię
- łazienki z wanną
- przedpokoju
- dużej antresoli, która stanowi przestrzeń na dodatkowe rzeczy

W księdze wieczystej: 1 pokój, 1 pokój z kuchnią, łazienka.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 4,32 m2.

Jest możliwość zakupu dużego garażu o powierzchni 23,96m2. Do garażu jest wjazd, który może służyć jako miejsce na jeszcze jedno auto. Nie jest to zakup obligatoryjny, koszt to 100 tys. zł.

Ogrzewanie miejskie. Czynsz w wysokości około 800 zł zawiera zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, opłaty administracyjne.

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON47443	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	41, 47 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2009
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	11 092, 36 PLN	Cena 	460 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	800, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**