

Na sprzedaż działka budowlana przy lesie-Warszewo

Działka na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Traszki

cena **1 250 000** zł

pow. działki: **1 437,00**
m²



Na sprzedaż działka budowlana przy lesie - Warszewo - Wkrzańska, MPZP.

W ofercie sprzedaży działka budowlana o powierzchni 1437 m² w Szczecinie, w dzielnicy Warszewo na osiedlu Wkrzańskim.

Obowiązuje Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Warszewo - Wkrzańska.
Klasa użytki RIVa.

Działka o powierzchni 1437 m² zakłada:

- przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych;
- powierzchnia zabudowy zakłada 30 %;
- powierzchnia terenu biologicznego zakłada 50%;
- wysokość zabudowy od 7 do 10 metrów;

- dachy dwuspadowe od 30 do 40 stopni nachylenia.

Dostępne media: prąd na działce oraz woda w drodze.

Lokalizacja idealna dla osób ceniących otoczenie zieleni jak i bliską odległość istotnych punktów infrastruktury miejskiej takich jak szkoły czy sklepy. Dogodny dojazd do centrum, około 15 minut samochodem do Centrum Handlowego Galaxy.
WYŁĄCZNOŚĆ.
Serdecznie zapraszam.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT33910	Powierzchnia działki	1 437, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	869, 87 PLN	Cena 	1 250 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	37, 00
Długość działki (mb.)	52, 60	Droga dojazdowa	ASFALTOWA