

Mieszkanie, 2 pok., 60 m2, Szczecin Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Adama Mickiewicza

cena **519 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **59,90 m²**



Nowa - NIŻSZA - cena!!!

Oferujemy do sprzedaży jasne i słoneczne, duże - 2 pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 3 piętrze zadbanej kamienicy, usytuowane w bardzo atrakcyjnym zakątku Pogodna. Na powierzchnię 59,9 m2 składają się: 2 sypialnie, osobna, widna kuchnia, łazienka z WC oraz korytarz. Standard mieszkania bardzo dobry. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe, okna PCV. Mieszkanie umeblowane i wyposażone w sprzęty RTV/AGD - wszystko pozostaje w cenie lokalu. Do mieszkania przynależy również piwnica. Klatka schodowa czysta, zadbane, a teren przyległy do budynku zagospodarowany. Liczne miejsca parkingowe bezpośrednio przy ulicy w rejonie budynku jak i całego osiedla. Atutem - świetna lokalizacja! Nieruchomość usytuowana na granicy dzielnic Śródmieście i Pogodno, w bezpośredniej bliskości uczelni wyższych - idealne lokum pod inwestycję! A w pobliżu także markety, sklepy, apteka, poczta, punkty handlowo - usługowe, punkty gastronomiczne, stacja paliw i wiele innych miejskich udogodnień. Nieruchomość również świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przestanków linii autobusowych oraz tramwajowych. Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z nowoczesnego pieca gazowego. Czynsz do spółdzielni - około 900 zł miesięcznie (podwyższony z uwagi na ilość zamieszkałych wcześniej osób, stąd wyższe opłaty za centralne ogrzewanie, zimną wodę, wywóz śmieci oraz nieczystości). Dodatkowo płatny

fundusz remontowy - ok. 200 zł miesięcznie. Polecamy szczególnie z uwagi na świetną lokalizację oraz potencjał inwestycyjny - bezpośrednia bliskość uczelni wyższych! Natychmiastowy termin wydania lokalu. Serdecznie zapraszamy na prezentację mieszkania! Zapewniamy wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20092	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	59, 90 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1957
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	8 664, 44 PLN
Cena 	519 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
	Czynsz administracyjny	900, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**