Magdalena Kacprzak
(Mint Invest S.C. Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn)
nr licencji: 24070

tel.: 518757745
email: magda@mintinvest.pl

Budowlana, 887 m2, Kliniska Wielkie

Działka na sprzedaż - Kliniska Wielkie

cena **248 000** zł pow. działki: **887,00 m²**



OFERTA DOSTĘPNA TYLKO U NAS!!!

Zapraszamy Państwa do zapoznania się z atrakcyjną ofertą sprzedaży działki budowlanej.

Prezentowana nieruchomość o pow. 887 m2, położona jest w kompleksie działek w miejscowości Kliniska Wielkie. W sprzedaży posiadamy również działkę sąsiadującą pod zabudowę z lasem o łącznej pow. 5697 m2.

Dla działki istnieje możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy polegającej na budowie: BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO.

PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna,

- wskaźnik dla nowej zabudowy do 15%,

- szerokość elewacji frontowej w przedziale od 12m do 18m,

- kąt nachylenia dachu - dach stromy wielospadowy 30 - 45 stopni,

- dostęp do drogi publicznej - pośredni przez drogę wewnętrzną, w cenie nabycie udziału.

Na życzenie klienta istnieje możliwość uzyskania warunków zabudowy.

UZBROJENIE TERENU:

- prąd - przy działce w drodze wewnętrznej,
- woda - przy działce w drodze wewnętrznej,
- gaz - przy działce w drodze wewnętrznej,
- kanalizacja - w drodze publicznej gminnej - do czasu wybudowania dopuszcza się szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków.

ODLEGŁOŚĆ OD:

- Szczecina - 25 km,
- Goleniowa - 15 km,
- Świnoujścia - 80 km,
- Berlina - 170 km.

Oferta idealna dla osób marzących o domu w cichej i spokojnej okolicy z bardzo dobrą lokalizacją.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22068	Powierzchnia działki	887, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	279, 59 PLN	Cena	248 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**