

Bliźniak na Gumieńcach!!!

Dom na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Leopolda Okulickiego

cena **1 110 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **230,00**
m²

pow. działki: **587,00 m²**

Oferujemy Państwu do sprzedaży dom zlokalizowany na Gumieńcach.

Bardzo atrakcyjne miejsce w niewielkiej odległości od komunikacji, szkół, przedszkoli oraz punktów handlowych i usługowych.

Dom bliźniaczy połączony z sąsiednim budynkiem tylko w niewielkiej części posadowiony na działce o pow. 587 mkw.

Na działce oprócz domu znajduje się również garaż z budynkami gospodarczymi idealny na prowadzenie nieuciążliwej działalności.

Do nieruchomości prowadzi wygodny brukowany podjazd. Pozostała część działki ładnie zagospodarowana z licznymi nasadzeniami .

Dom podpiwniczony, w piwnicy jest zagospodarowana pralnia, suszarnia, spiżarnia.

Na parterze znajdują się duży salon (ok 45m2) z wyjściem na taras z którego jest zejście ogrodu, wc, kuchnia (ok 40m2) pokój gościnny oraz przedpokój.

Pierwsze piętro to 4 pokoje ,dwie sypialnie 15 i 22m2 jedna największa ok 35m2 oraz malutki gabinecik , przedpokój oraz łazienka .

Z tego poziomu jest wyjście na balkon oraz wejście na strych .

Dom w ciągu ostatnich kilkunastu lat przeszedł remont -nowy dach, elewacja ,obejście domu, łazienka ,wc.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Umowa na wyłączność nie szukaj dalej.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	AVN22353	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	230, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	210, 00 m²
Powierzchnia działki	587, 00 m²	Rok budowy	1930
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	4 826, 09 PLN
Cena 	1 110 000, 00 PLN		

wyposażenie

Lodówka	✓	Zmywarka	✓
---------	---	----------	---

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	✓

Taras



instalacje

Internet



Domofon



Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**