



**Weronika Jezierska**  
(Komfort nieruchomości)  
nr licencji: 20405

tel.: 514 054 100  
email: [veronika@komfort.nieruchomosci.pl](mailto:veronika@komfort.nieruchomosci.pl)

---

Mieszkanie, 4 pok., 78 m<sup>2</sup>, Szczecin Śródmieście-Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **499 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **77,86 m<sup>2</sup>**

**Na sprzedaż mieszkanie czteropokojowe w okolicy Galerii Turzyn, położone przy bocznej, spokojnej ulicy!**

**W skład 77,86m<sup>2</sup> wchodzi:**

- salon 19,6 m<sup>2</sup> z wyjściem na balkon
- pokój 19 m<sup>2</sup>
- pokój 9,24 m<sup>2</sup>
- sypialnia 8,16 m<sup>2</sup>
- osobna kuchnia 10,15 m<sup>2</sup>
- przedpokój 6,61 m<sup>2</sup>
- łazienka 3,22 m<sup>2</sup>
- osobne WC 1,22 m<sup>2</sup>

**Dodatkowe informacje:**

- czynsz wynosi 1300 zł w tym: zaliczka na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie i gaz, dodatkowo płatny tylko prąd
- do mieszkania przynależą dwie piwnice około 4m² i około 6 m²
- miejsce parkingowe na zamkniętym podwórku
- od strony salonu i kuchni strona wschodnia, od strony sypialni i pokoju strona zachodnia
- w pobliżu Galeria Turzyn i liczne sklepy
- w pobliżu przystanki tramwajowe i autobusowe

Zapraszamy na prezentację nieruchomości!

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !  
TEL 511 260 740  
K O M F O R T . N I E R U C H O M O S C I . P L  
POSIADAMY LICENCJĘ POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405  
17 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !  
TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.  
Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                |               |                                                                                          |                        |
|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol         | KMF26852      | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY                 |
| Liczba pokoi   | 4             | Powierzchnia całkowita                                                                   | 77, 86 m²              |
| Piętro         | 5             | Ilość pięter [wliczając parter]                                                          | 5                      |
| Standard       | DOBRY         | Ogrzewanie                                                                               | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | BLOK          | Rok budowy                                                                               | 1996                   |
| Materiał ścian | BETON         | Balkon                                                                                   | ✓                      |
| Cena za m2     | 6 408, 94 PLN | Cena  | 499 000, 00 PLN        |

wyposażenie

|             |           |
|-------------|-----------|
| Umeblowanie | CZĘŚCIOWO |
|-------------|-----------|

informacje dodatkowe

|                 |              |                         |                        |
|-----------------|--------------|-------------------------|------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ     | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA                |
| Liczba WC       | 1            | Typ kuchni              | ODDZIELNA              |
| Domofon         | ✓            | Rodzaj okien            | PCV                    |
| Źródło c.w.     | SIEĆ MIEJSKA |                         | Czynsz administracyjny |
| 1 300, 00 PLN   |              |                         |                        |



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**