

Mieszkanie, 2 pok., 30 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Gabriela Narutowicza

cena **529 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **30,00 m²**



Na sprzedaż przytulne mieszkanie o powierzchni 30 m², znajdujące się w Kamienicy Nova II przy ul. Narutowicza - nowoczesnym apartamentowcu z 2020r.

Mieszkanie składa się z jednego pokoju połączonego z aneksem kuchennym, osobnej sypialni (oddzielonej od pokoju ścianką) oraz łazienki.

To Idealne rozwiązanie dla młodych, pracujących osób, studentów lub inwestorów szukających lokalu pod wynajem.

Kluczowe cechy mieszkania:

- **Lokalizacja:** Mieszkanie usytuowane w świetnej lokalizacji, tuż przy centrum miasta, w bliskiej odległości od uczelni wyższych oraz licznych atrakcji miejskich.

W zasięgu ręki znajdują się sklepy, galerie handlowe, siłownie, przychodnie, Dworzec PKP i PKS, Brama Portowa, a także kawiarnie i restauracje, które umilą czas wolny.

- **Wysoki standard budynku:** Nowoczesny apartamentowiec z windą, recepcją, a także całodobową ochroną i

- monitoringiem, zapewniający komfort oraz bezpieczeństwo mieszkańców.
- **Wyposażenie:** Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do wprowadzenia się bez dodatkowych nakładów finansowych.
 - **Balkon:** Mieszkanie posiada balkon, który wychodzi na ładnie zagospodarowane podwórko, co zapewnia ciszę i możliwość relaksu na świeżym powietrzu.

Dodatkowe informacje:
Koszty administracyjne do wspólnoty wynoszą ok 365 zł, dodatkowo media według zużycia (prąd, woda, ogrzewanie miejskie).

To wyjątkowe mieszkanie łączy w sobie wygodę, nowoczesność i świetną lokalizację, co czyni je doskonałym wyborem dla każdego, kto ceni sobie życie w centrum miasta.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HMN20111	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	30, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	17 633, 33 PLN	Cena 	529 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	365, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**