

Przytulna kawalerka na 1 piętrze! 7,3% ROI

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy, ul. Metalowa

cena **279 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **24,20 m²**

Szukasz własnego, kameralnego miejsca w spokojnej części Szczecina?

Ta kawalerka na osiedlu **Podjuchy** to doskonała propozycja dla osób ceniących komfort i dobrą lokalizację.

Mieszkanie o powierzchni 24,2 m² znajduje się na **pierwszym piętrze** niskiego bloku i składa się z:

- jasnego pokoju,
- osobnej kuchni,
- łazienki z wanną i WC,
- przedpokoju.

Lokal jest gotowy do zamieszkania – na podłogach panele, okna PCV, w łazience glazura i terakota. Do mieszkania przynależy piwnica, co zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Czynsz wynosi około 340 zł i obejmuje m.in. zaliczki na wodę, ogrzewanie oraz fundusz remontowy.

Doskonała **lokalizacja** – w pobliżu znajdują się sklepy, szkoła oraz pętla autobusowa, co gwarantuje wygodę codziennego życia. Mieszkanie sprawdzi się zarówno dla singla lub pary, jak i jako inwestycja na wynajem.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	460/10212/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	24, 20 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	11 528, 93 PLN
Cena 	279 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
340, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**