

Lokal, 320 m², parter, Szczecin Śródmieście
Lokal na wynajem - Szczecin, Śródmieście

cena **19 200** zł

pow. całkowita: **320,00**
m²



Architektura budynków mieszkalno-usługowych położonych nad samym brzegiem Odry przywodzić będzie na myśl dumne i monumentalne sylwetki statków zanurzające się w tafli wody. Wzdłuż bulwaru zaprojektowano też urokliwy pasaż z kafejkami oraz przystań dla jachtów.

Obiekty apartamentowy 8 piętrowe z windami, parter i I piętro lokale użytkowe.

1 etap obejmuje realizację dwóch budynków od strony Odry (H1+H2), których termin zakończenia jest przewidywany do 08/ 2025r.

W części parterowej i na poziomie 1 pietra znajdują się lokale usługowe:

w I budynku o powierzchni 320,00m² (parter 200,00m²+1 piętro 120,00m²) , lokal bezpośrednio przy Odrze .

Lokal ten można podzielić na powierzchnię:

ok. 200,00m² w parterze

ok. góra 120,00m².

I
Cena najmu 60zl/m2 netto + media.

Oferta godna polecenia, zapraszam na prezentację.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32443	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	320, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	8
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Cena 	19 200, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja	✓	Garaż	✓
	Ochrona	✓	


więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**