

Mieszkanie, 3 pok., 47 m2, Szczecinek

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecinek, ul. Warciśława Iv

cena **235 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **46,80 m²**



Na sprzedaż oferuję **trypokojowe** mieszkanie, usytuowane na czwartym piętrze zadbanego, ocieplone go bloku w atrakcyjnej i dobrze skomunikowanej dzielnicy Szczecinka.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 46,80m2 składa się z: trzech pokoi (jeden z balkonem), kuchni, łazienki i korytarza.

Do mieszkania przynależy **piwnica**. Mieszkańcy mają również do dyspozycji **rowerownię** oraz **suszarnię**. Przed blokiem znajduje się **parking**.

Czynsz administracyjny wynosi **450zł**, w co wliczone są opłaty za fundusz remontowy, ogrzewanie, światło w piwnicy. Dodatkowe opłaty: zimna woda, wywóz nieczystości w zależności od osób zamieszkujących, prąd i gaz według zużycia.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest **wymieniona instalacja gazowa i elektryczna**.

W mieszkaniu pozostają następujące sprzęty AGD: pralka, lodówka, zmywarka, kuchenka gazowo-elektryczna oraz niektóre elementy umeblowania: meble w kuchni, dwie szafy w pokojach, kanapa.

W całym mieszkaniu są okna **PCV**, z nowymi **roletami plisowanymi**, na podłogach deska podłogowa idealna do wycyklinowania, oraz płytki.

Za blokiem znajduje się **plac zabaw** a w bliskiej okolicy sklepy, przychodnia lekarska, szkoła, przystanki autobusowe.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.
Ta oferta może być idealna dla Ciebie i Twojej rodziny!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:


- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28634	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	46, 80 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1976
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	5 021, 37 PLN	Cena 	235 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

Z OKNEM

Domofon



Źródło c.w.

BOJLER

Nieruchomość dostępna od

13.03.2025

Czynsz administracyjny

450, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl