Marcin Wieloch
(Patio Nieruchomości S.C.)
nr licencji: 6144

tel.: 502186855
email: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

Willa, 105 m2, Los Alcázares, Murcja Los Alcázares, Murcja

Dom na sprzedaż - Los Alcázares, Murcja, Los Alcázares, Murcja

cena **369 000** € liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **105,00 m²** pow. działki: **200,00 m²**



Nowoczesne wille w nowym budownictwie w Los Alcázares

Luksusowe życie blisko plaży
Odkryj to ekskluzywne osiedle pięciu jednopiętrowych willi w uroczym miasteczku Los Alcázares. Każda willa posiada prywatny basen z kaskadowym wodospadem, przestronne solarium zapewniające całoroczne słońce oraz nowoczesne wnętrza zaprojektowane z myślą o komforcie i stylu.

Z trzema sypialniami i dwiema łazienkami, domy te są idealne dla rodzin, par lub każdego, kto szuka luksusowego wypoczynku. Kuchnie są w pełni wyposażone w eleganckie czarne urządzenia, a podwójna wysokość sufitu w salonie zwiększa poczucie przestrzeni i światła.

Funkcje premium dla komfortowego stylu życia
Wille te są zbudowane z wysokiej jakości materiałów i oferują przemyślane detale, które zapewniają nowoczesne i

wygodne życie:
Biała stolarka zewnętrzna z aluminium lub PVC z podwójnie oszklonymi oknami dla optymalnej ochrony przed słońcem.
W pełni wyposażone łazienki, w tym wbudowane wnęki prysznicowe, lustra z oświetleniem i toaletki.
Wyposażone szafy w sypialniach z wbudowanymi szufladami.
Wysokowydajny podgrzewacz wody zapewniający zrównoważone zużycie energii.
Wstępna instalacja klimatyzacji za pośrednictwem kanałów w salonach i sypialniach.
Prywatny basen z wbudowanymi miejscami do siedzenia, schodami, wodospadem i podwodnym oświetleniem.
Sztuczna trawa i letnia kuchnia z blatem i wyjściem na minilodówkę na solarium.

Doskonała lokalizacja w Los Alcázares
Położone zaledwie 1,5 km od dziewiczych plaż Mar Menor, wille te oferują idealną równowagę między spokojem i wygodą. Los Alcázares słynie z tętniącego życiem nadmorskiego stylu życia, sportów wodnych i całorocznego słońca. Pobliskie pole golfowe Serena Golf oddalone jest o zaledwie 2 km, co czyni je idealnym miejscem dla miłośników golfa.

Dostępność do najważniejszych atrakcji
Los Alcázares cieszy się doskonałym połączeniem z głównymi miastami i atrakcjami:
Lotnisko Murcja-Corvera: 30 km (20 minut jazdy samochodem)
Lotnisko Alicante: 90 km (1 godzina jazdy samochodem)
Cartagena: 25 km
Centrum handlowe Zenia Boulevard: 35 km
Serena Golf: 2 km

Twój wymarzony dom czeka
Ciesz się śródziemnomorskim stylem życia w tych wyjątkowych nowych willach w Los Alcázares. Niezależnie od tego, czy szukasz domu na stałe, czy wakacyjnego odosobnienia, te nieruchomości oferują wszystko, czego potrzebujesz do wygodnego i luksusowego życia. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie lub uzyskać więcej informacji!

podana cena netto należy doliczyć 10% vat
zapraszamy po więcej ofert z Hiszpanii

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT21266	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WILLA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	105, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	95, 00 m²
Powierzchnia działki	200, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD

Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	15 343, 74 PLN
Cena	1 611 090, 90 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Garaż	✓
Basen	✓	Taras	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**