Marcin Wieloch
(Patio Nieruchomości S.C.)
nr licencji: 6144

tel.: 502186855
email: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

Willa, 113 m2, Algorfa, Alicante Algorfa, Alicante

Dom na sprzedaż - Algorfa, Alicante, Algorfa, Alicante

cena **469 000** € liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **113,00 m²** pow. działki: **315,00 m²**



Odkryj te wspaniałe nowo wybudowane wille w Algorfie, położone w spokojnym otoczeniu jednego z najbardziej prestiżowych ośrodków golfowych w Hiszpanii, La Finca Golf [amp;] Spa Resort. Położona w południowej części prowincji Alicante, ta ekskluzywna inwestycja łączy luksusowe życie z korzyściami płynącymi z udogodnień w stylu kurortu, tworząc idealny dom dla entuzjastów golfa i osób poszukujących relaksującego śródziemnomorskiego stylu życia.

Eleganckie wille z 3 sypialniami, prywatnym basenem i nowoczesnym designem

Każda willa została starannie zaprojektowana na dwóch przestronnych piętrach, na których znajdują się 3 sypialnie i 2 łazienki. Kuchnia na otwartym planie płynnie przechodzi w część dzienną, gdzie duże okna i przesuwane szklane drzwi zapewniają mnóstwo naturalnego światła i bezpośredni dostęp do tarasu i prywatnego basenu. Na działce znajduje się wygodne prywatne miejsce parkingowe, co zwiększa łatwość i ekskluzywność tych domów.

Funkcje premium i technologia inteligentnego domu

Wille te wyposażone są w szereg wysokiej klasy funkcji zapewniających maksymalny komfort i bezpieczeństwo. Ciesz się wygodą prywatnego parkingu wewnętrznego, elektrycznych rolet, klimatyzacji kanałowej i zaawansowanego systemu automatyki domowej. Dodatkowo, w pełni wyposażony system alarmowy zapewnia spokój ducha. Orientacja południowa / południowo-zachodnia pozwala na optymalne naturalne oświetlenie przez cały rok, zmniejszając zużycie energii, zapewniając ciepło i jasność od wschodu do zachodu słońca.

Jasne, otwarte przestrzenie mieszkalne z tradycyjnymi akcentami

Zaprojektowane w koncepcji otwartej, domy te wykorzystują duże okna i drzwi przesuwne, aby promować wentylację krzyżową, utrzymując wnętrza świeże i wypełnione naturalnym światłem. Projekt architektoniczny łączy nowoczesną estetykę z tradycyjnymi elementami, takimi jak kamienne akcenty na elewacji i drewniane detale, tworząc ciepłą, zachęcającą atmosferę. Z oceną EPC A, wille te oferują efektywność energetyczną i zrównoważony rozwój, co czyni je przyjaznym dla środowiska wyborem dla właścicieli domów.

Doskonała lokalizacja z dostępem do plaż i kluczowych atrakcji

Położone w dobrze ugruntowanym mieście Algorfa, wille te znajdują się w odległości krótkiej przejażdżki od dziewiczych plaż Guardamar i Torrevieja, gdzie można cieszyć się ponad 300 słonecznymi dniami każdego roku. W pobliżu znajdują się centra handlowe, znakomite restauracje i tętniące życiem lokale rozrywkowe. Doskonała infrastruktura i bliskość głównych dróg, w tym autostrady AP-7, zapewniają łatwe połączenia z popularnymi miejscami, takimi jak Orihuela, Elche, Murcja i Alicante. Lotnisko w Alicante oddalone jest o zaledwie 40 km, a lotnisko w Murcji o 55 km, co ułatwia podróżowanie.

Twój śródziemnomorski dom marzeń czeka - skontaktuj się z nami już dziś

Nie przegap okazji posiadania luksusowej willi w najbardziej prestiżowym kurorcie golfowym Algorfa. Doświadcz idealnego połączenia nowoczesnego komfortu, tradycyjnego uroku i śródziemnomorskiego stylu życia. Skontaktuj się z nami już teraz, aby umówić się na oglądanie i odkryć swój wymarzony dom.

PODANA CENA JEST CENĄ NETTO NALEŻY DOLICZYC 10% VAT
więcej nieruchomości z Hiszpanii w ofercie zapraszamy

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT21267	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WILLA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	113, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²
Powierzchnia działki	315, 00 m²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD

Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	18 121, 24 PLN
Cena	2 047 700, 90 PLN		

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Garaż	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**