

Działka, 520,000 m², Jażwiny

Działka na sprzedaż - Jażwiny

cena **3 900 000** zł

pow. działki: **520 000,00**
m²



Zapraszamy do zakupu atrakcyjnej nieruchomości o powierzchni aż 52 ha, składającej się 33 działek tworzących zwarty kompleks, położonej w malowniczej miejscowości Jażwiny (gm. Szczutowo), zaledwie 7,5 km od drogi krajowej nr 10. Teren otoczony jest pięknymi lasami i jeziorami (Szczutowskie i Urszulewskie), co czyni to miejsce idealnym zarówno do rekreacji, jak i inwestycji związanych z hotelarstwem czy turystyką.

Do nieruchomości gruntowej należą również:

- Dom mieszkalny (192,70 m², rok budowy 2000, styl dworcowy, cegła) w pełni wyposażony, z dużym tarasem (55 m²), z widokiem na staw.
- Budynki gospodarcze (garaże, magazyny, stajnia z pokojem kominkowym, garaże na maszyny rolnicze).
- Staw rekreacyjny (0.60 ha) z pomostem i sielską przestrzenią do relaksu. W sąsiedztwie sad owocowy.

Część nieruchomości, siedlisko zostało ogrodzone, jest zadbane i zagospodarowane. Dojazd do siedliska odbywa się drogą gruntową wchodzącą w skład nieruchomości.

Media: woda, prąd oraz dodatkowo agregat prądotwórczy.
Idealne położenie, unikatowe otoczenie i ogromny potencjał inwestycyjny to atuty, które przemawiają za zakupem tej nieruchomości! Miejscowość Jażwiny oddalona jest od Szczutowa i Sierpca o ok. 7.5 km, a od Rypina o ok. 23 km. Do Płocka to odległość ok. 45 km.
Oferta obejmuje również pełne wyposażenie domu oraz zaplecze gospodarcze.
Nie przegap tej wyjątkowej okazji – skontaktuj się z nami i dowiedz się więcej !

ANTARES Agnieszka Tasarz
572205805, 572590476
www.antares.szczecin.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	344/1209/OGS	Powierzchnia działki	520 000, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Cena za m2	8, 85 PLN
Cena 	3 900 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	------------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**