

Lokal, 216 m2, 0 piętro, Szczecin Centrum

**Lokal na wynajem** - Szczecin, Centrum

cena **5 900** zł

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **215,92**  
**m<sup>2</sup>**



Powierzchnia biurowa na wynajem w samym centrum Szczecina.

Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 215,92 m2.

Na wynajmowaną nieruchomość składają się : 7 pomieszczeń biurowych o różnej wielkości, sala konferencyjna, serwerownia, pomieszczenie socjalne - kuchnia, łazienka z natryskiem i wc.  
Istnieje możliwość zmiany rozkładu pomieszczeń (ściany działowe).

Lokal położony jest na II piętrze biurowca z cichobieżną windą, z pięknym widokiem na centrum miasta i zabytkowe budynki.

Standard widoczny na zdjęciach. Podłogi w całym lokalu wyłożone wykładziną dywanową wysokiej jakości. Ściany gładkie malowane. Podwieszane sufity z oświetleniem.

Okna PCV.

Koszty eksploatacyjne to średnio 20 zł/m<sup>2</sup>.

Unikatowa lokalizacja, standard wykończenia i konkurencyjna cena wynajmu to główne atuty nieruchomości.

Do oferowanej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

Zapraszamy na prezentację.

Opis dodatkowy dołączany w eksporcie:

Opis dodatkowy dołączany w eksporcie:

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                               |                  |                                                                                        |               |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Symbol                        | BON47410         | Rodzaj rynku                                                                           | WTÓRNY        |
| Rodzaj lokalu / przeznaczenie | BIUROWY          | Powierzchnia całkowita                                                                 | 215, 92 m²    |
| Piętro                        | 2                | Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | 6             |
| Rodzaj budynku                | BIUROWO-HANDLOWY | Rok budowy                                                                             | 1999          |
| Materiał ścian                | CEGLA            | Cena  | 5 900, 00 PLN |

informacje dodatkowe

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**