



Os. Bukowe - 2 pokoje / spł. wł. prawo do lokalu

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowe, ul. Brązowa

cena **439 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,01 m²**

Atrakcyjnie mieszkanie 2 pokojowe znajdujące się na zielonym i spokojnym osiedlu Bukowym.

Lokal posiada spółdzielcze własnościowe prawo także jest dostępny również dla obywateli spoza UE.

Lokal położony na 1 piętrze z 4 w bloku z 1989 roku. Budynek ocieplony, klatka schodowa po remoncie.

Mieszkanie o powierzchni 49,01m².

- salon - 22,5m²,
- balkon - 5m²,
- mniejszy pokój - 8,5 m²,
- oddzielna kuchnia - 7m²,
- łazienka,
- wc,
- przedpokój,

Standard do zamieszkania, wymaga drobnego remontu. Na podłogze panele, w jednym z pokoi deska, okna PCV. Łazienka i WC osobno w glazurze i terakocie. Łazienka została wyremontowana.

Czynsz aktualnie wynosi 860 zł i obejmuje fundusz remontowy, ogrzewanie, zimną i ciepłą wodę, gaz oraz opłatę za dzierżawę piwnicy 8 m2. Media z sieci miejskiej, prąd dodatkowo płatny. Przynależna jest jeszcze jedna piwnica o pow. 4 m².

W okolicy blisko komunikacja miejska, liczne parkingi, sklepy, apteka, szkoła podstawowa, Puszcza Bukowa.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26529	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 01 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1989
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 957, 36 PLN	Cena 	439 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Czynsz administracyjny		860, 00 PLN	