
Mieszkanie, 4 pok., 55 m2, Szczecin Pomorzany

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **476 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **54,62 m²**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 4 pokojowego mieszkania położonego w dzielnicy Szczecin Pomorzany.

W okolicy pełna infrastruktura do życia, dużo zieleni, cisza - spokój , dogodny dojazd do centrum. Pod budynkiem liczne miejsca postojowe.

Mieszkanie Spółdzielczo Własnościowe umożliwia zakup przez osoby z poza UE. Nie ma przeszkód na założenie KW.

Lokal znajduje się na parterze 4 piętrowego budynku z lat 70, posiada powierzchnię użytkową 54,62m2.

Na ten metraż składają się:

- 4 pokoje z czego jeden przechodni - istnieje możliwość usunięcia ściany i stworzenia bardzo przestronnego salonu.
- kuchni
- przedpokoju
- łazienki

Czynsz z zaliczkami na wodę i ogrzewanie - 700 zł.

Kuchnia osobna z oknem, bardzo stawna. Łazienka wraz z WC z wanną w glazurze i terakocie.
Do mieszkania przynależ 2 suche piwnice.

Mieszkania z OGROMNYM potencjałem, wymaga remontu ale na start można mieszkać, stolarka okienna drewniana starszego typu w dobrej kondycji.
Na podłogach panele, kafle. Na ścianach tynk Japoński i tapety.
Wszystkie media z sieci miejskiej. Klatka czysta, zadbana.

Zapraszam do prezentacji

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33625	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	54, 62 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1969
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	8 714, 76 PLN
Cena 	476 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

30.09.2025

Czynsz administracyjny

700, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**