

Dom na sprzedaż Pogodno - po remoncie w 2022 roku

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **1 575 000** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **231,10** m² pow. działki: **405,00** m²



Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej na Pogodnie w Szczecinie. Świetna lokalizacja na siedzibę firmy jak i do zamieszkania, przy samym parku i blisko komunikacji miejskiej. Nieruchomość świeżo wyremontowana w 2021 roku, wymienione wszystkie podłogi (w pokojach wysokiej jakości panele podłogowe, w łazienkach i i ciągach komunikacyjnych kamień naturalny). W budynku zamontowany został nowy, ekonomiczny piec co gazowy i wymienione wszystkie instalacje (wod-kan, elektryka). Umeblowane zostały 2 kuchnie w nowe meble i sprzęt AGD. Zrobione również zostały nowe łazienki (3szt po jednej na każdej kondygnacji) oraz jedno osobne WC - wszystko nowoczesnej kolorystyce z nowym wyposażeniem.

Powierzchnia domu to (231,10m² a nie licząc piwnic 158,20m² przy czym w piwnicy jest stworzone niezależne mieszkanie około 38m²)

Na dom składają się 3 kondygnacje naziemne i piwnica:

Piwnica:

łącznie 72,90m²:

mieszkanie 38m²

garaż 15,4m2
kotłownia
Parter:
pokój 23,4m2 z wyjściem na duży taras i do ogrodu
kuchnia 14,5m2 (kuchnia umeblowana i wyposażona - wszystko nowe)
łazienka 2,7m2 z oknem, wc i kabina prysznicową
Piętro:
pokój 23,4m2 z wyjściem na duży balkon
pokój 8m2
pokój 8m2
łazienka 3,3 m2 z kabiną i oknem
wc - 1,6m2
II piętro:
pokój 12,9m2
pokój 10,8m2
pokój 8,8m2
łazienka 3m2
kuchnia z pomieszczeniem gospodarczym 5,4m2
(dysponujemy rzutami kondygnacji dla zainteresowanych)

Przed posesją miejsca parkingowe na 3 samochody plus garaż (1 auto).
Zapraszamy i polecamy .

www.posredniknieruchomosci.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PSK21649	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	8
Powierzchnia całkowita	231, 10 m²	Powierzchnia użytkowa	158, 20 m²
Powierzchnia działki	405, 00 m²	Rok budowy	1979
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	6 815, 23 PLN
Cena 	1 575 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE	Lodówka	
-------------	---------	---------	---

Zmywarka



informacje dodatkowe

Typ kuchni

Z OKNEM

Liczba łazienek

3

Liczba WC

1

Droga dojazdowa

ASFALTOWA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE, C.O.
WŁASNE

Garaż



Balkon



Taras



instalacje

Internet



Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**