

Kołobrzeg - Podczele, 3 pok. z osobnym wejściem

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Podczele, ul. Grodzieńska

cena **699 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **75,32 m²**



Oferujemy Państwu komfortowe, trzypokojowe mieszkanie na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Kołobrzegu, przy ulicy Grodzieńskiej, w malowniczej i spokojnej dzielnicy Podczele. Świetna oferta dla osób ceniących spokój i ciszę przez cały rok. Z Podczela, dojedziesz do centrum Kołobrzegu bezpłatną dla mieszkańców komunikacją miejską (przystanek w 100 m od budynku). Dla miłośników wycieczek rowerowych dostępne piękne, oznakowane ścieżki i szlaki rowerowe, łączące miejscowości w okolicy Kołobrzegu. Ogromnym atutem nieruchomości, jest osobne wejście do mieszkania otulone żywopłotem, co zapewnia właścicielom dużo prywatności oraz możliwość korzystania z uroków ogrodu latem.

Powierzchnia nieruchomości wynosi 67 m² i składa się z:

- Salonu z jadalnią,
- kuchni,
- dwóch sypialni,
- łazienki z WC,
- garderoby,
- przedpokoju.

Do nieruchomości przynależy duża piwnica. Przy budynku miejsca postojowe dla mieszkańców.
Budynek jest przed całkowitą modernizacją systemu CO, co znacznie zmniejszy koszty ogrzewania w przyszłym sezonie grzewczym.

Budynek wybudowany z cegły i ocieplony na zewnątrz styropianem, co znacznie zwiększa grubość ścian. Cegła kumuluje ciepło i długo je utrzymuje. Dzięki temu latem w mieszkaniu panuje przyjemny chłód, a zimą właściwości cegły pozwalają zachować ciepło.

Mieszkanie znajduje się na parterze.

Budynek 3 piętrowy wybudowany w roku 1940.

Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. z sieci miejskiej.

Standard wykończenia: bardzo dobry.

Rodzaj elewacji: styropian, tynk silikonowy.

Rodzaj podłogi: panele, kafle.

Rodzaj okien: plastikowe.

Więcej informacji pod nr 530 855 025.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2


78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14681/MKN/MS-279329	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	75, 32 m ²
Ilość pięter	3	Standard	BARDZO DOBRY
Rodzaj budynku	3-POKOJOWE, WYSOKI PARTER, KAMIENICA	Rok budowy	1940
Materiał ścian	TRADYCYJNA, MUROWANA	Ogródek	✓
Cena 	699 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Internet	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
-----------------	------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl