

Drawsko - Dołgie, Twój azyl blisko natury

Dom na sprzedaż - Drawsko Pomorskie, Dołgie

cena **2 549 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **200,00 m²**

pow. działki: **5 600,00 m²**



REWELACYJNA OFERTA!

Polecam Państwu piękną, zjawiskową posiadłość, o powierzchni 200 m², położoną 11 km od Drawska Pomorskiego, w malowniczej wsi Dołgie z własnym dostępem do wody!

Ta wyjątkowa nieruchomość zachwyca swoim unikalnym charakterem, wysokim standardem wykończenia, ale też bezpośrednim usytuowaniem przy jeziorze Kamień. Ta niepowtarzalna posiadłość ma też prywatną, piaszczystą plażę oraz drewniany pomost. Wszystko wykonane z materiałów najwyższej jakości. Nieruchomość zaplanowana w najmniejszym szczególe, wykonana z ogromną starannością i precyzją. Duża działka o powierzchni 5600 m² w pełni zagospodarowana.

Na powierzchnię domu składają się:

Kuchnia z aneksem, połączona z salonem i jadalnią, tworząca wyjątkowo funkcjonalną i jasną przestrzeń

3 sypialnie

2 łazienki

Przestronny przedpokój

Garderoba

Taras z modrzewia syberyjskiego

Balkon z widokiem na jezioro

Garaż w bryle budynku na 2 samochody

Zalety nieruchomości:

Ogrzewanie elektryczne akumulacyjne (2 grzejniki Stiebel Eltron, 4 kWh każdy)

Kominek Spartherm Premium M80h z turbiną, rozprowadzający ciepło na górne kondygnacje

Instalacja podłogowa elektryczna w łazienkach

Przepływowe podgrzewacze wody (Kospel)

Okna plastikowe (M&S) z folią P2, okna dachowe VELUX

Dachówka ceramiczna

Monitoring (6 kamer + rejestrator)

Fotowoltaika (4,8 kWh) - Hyundai, konwerter SMA 6.0

Ekologiczna oczyszczalnia ścieków z drenażem

Brama wjazdowa przesuwana, napęd FAAC

Drewutnia z suchym drewnem bukowym

Łódka wędkarska z silnikiem elektrycznym

Traktorek do koszenia trawy: Stiga Tornado 4x4

Jeżeli szukasz miejsca, które łączy nowoczesność z wygodą, ale też pragniesz kontaktu z naturą, ciszy i spokoju w pięknej okolicy, ta oferta jest dla Ciebie.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13678/MKN/DS-279313	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Powierzchnia działki	5 600, 00 m²	Rok budowy	2004
Ilość pięter	1	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	TRADYCYJNA, MUROWANA	Cena 	2 549 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Telewizor	✓
-------------	-------	-----------	---

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	✓
Balkon	✓	Taras	✓

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓		