

Mierzyn | 2 poziomy | 4 pokoje | balkon

Mieszkanie na sprzedaż - Mierzyn, ul. Milenijna

cena **589 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **53,21 m²**



Zapraszam do zapoznania się z naszą nową ofertą sprzedaży mieszkania.

Nieruchomość znajduje się w Mierzynie w niskim bloku z 2007r.

Osiedle ogrodzone, monitorowane, z bramą na pilota.

W klatce na każde piętro przypada jedno mieszkanie.

W księdze wieczystej ujawnione są 2 pokoje, mieszkanie zostało przerobione na 4 pokoje.

Pod blokiem do każdego z mieszkań znajduje się miejsce postojowe.

Dodatkowo możliwość dokupienia garażu w bryle budynku o powierzchni 20,14m² za 119000 zł (osobna księga wieczysta).

Nieruchomość składa się z:

1 poziom

- przedpokój z szafą w zabudowie

- duży salon z wyjściem na balkon
 - aneks kuchenny z jadalnią
 - sypialnia z balkonem francuskim i przejściem do małego pomieszczenia, które może służyć jako gabinet lub po powiększeniu jako drugi pokój przejściowy.
- 2 poziom składa się z niskiego pomieszczenia, które aktualnie pełni rolę sypialni.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego.

Czynsz wynosi ok. 120 zł, dodatkowo płatny co 2 miesiące jest gaz ok. 600 zł oraz prąd ok. 170 zł.

Wystawa okien na 3 strony świata dzięki czemu mieszkanie jest naturalnie doświetlone przez cały dzień (wschód-południe-zachód).

W bliskiej lokalizacji znajduje się szkoła, przedszkole, CH Ster oraz wiele punktów sportowo-rekreacyjnych oraz handlowo-usługowych.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MAP22976	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	53, 21 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	11 069, 35 PLN
Cena 	589 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	120, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**