

# Lokal użytkowy 49m<sup>2</sup> - łatwość parkowania

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne

cena **259 000** zł

pow. całkowita: **37,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż wyjątkowy lokal niemieszkalny o łącznej powierzchni 49 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze budynku w atrakcyjnej lokalizacji Prawobrzeża Szczecina (os. Słoneczne).

Na powierzchnię lokalu składają się:

- dwa pomieszczenia o łącznej pow. 37 m<sup>2</sup>
- antresola 12 m<sup>2</sup> (dodatkowa powierzchnia nieujawniona w księdze wieczystej)
- łazienka 3m<sup>2</sup> (prysznic + toaleta)

Przeznaczenie lokalu:

- usługi kosmetyczne
- pracownia
- biuro
- inna działalność usługowa

Atuty:

- duża witryna od strony ulicy
- łatwość parkowania
- ogródek przynależny do lokalu
- bliskość komunikacji miejskiej, sklepów-pełna infrastruktura

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować tę nieruchomość - zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	BON47380	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	37, 00 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	3
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Cena za m2	7 000, 00 PLN	Cena 	259 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	✓
-----------------	----------	-------	---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)