
Mieszkanie, 3 pok., 78 m2, Szczecin Drzetowo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Drzetowo, ul. Parkowa

cena **699 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **77,97 m²**

Na sprzedaż oferujemy duże mieszkanie przy ul. Parkowej .

Mieszkanie znajduje się na parterze kamienicy i ma bardzo funkcjonalny rozkład.

Na powierzchnię 77,97 m2 składają się:

- 3 pokoje
- oddzielna kuchnia
- łazienka z wanną i kabiną prysznicową
- korytarz - z przestronnym schowkiem nad całą długością korytarza

Ekspozycja okien wschód - zachód.

Mieszkanie jest jasne i przestronne.

W salonie znajduje się kominek z rozprowadzeniem na ogrzewanie całego mieszkania. Wymaga on wymiany przewodu kominowego, ale jest na to aktualna zgoda wspólnoty mieszkaniowej.

W pobliżu przedszkola, place zabaw, szkoły, przychodnie, Fabryka Wody, komunikacja miejska. Idealne dla rodzin lub jako inwestycja - 3 pokoje, każdy z wejściem z korytarza oraz oddzielna kuchnia - możliwość wynajmu pokoi.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 6,24 m2. Istnieje możliwość przejęcia najmu schowka na podwórku w cenie 35 zł/m-c.

Czynsz dla 4 osób: 754,94 zł /m-c (zwroty co roku w wysokości 1,5 miesięcznego czynszu).

Ogrzewanie gazowe.

Polecam i zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH22127	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	77, 97 m²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	8 964, 99 PLN
Cena 	699 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	09.03.2025	Czynsz administracyjny
	754, 94 PLN		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**