

Kawalerka-Apartament w centrum Stargardu

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **273 093** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **31,39 m²**



Zamieszkaj w sercu Stargardu!

Mieszkanie w wyjątkowym miejscu, które łączy historię z nowoczesnością. Powstająca w sercu Stargardu inwestycja, która ma na celu tchnąć nowe życie w kultowy punkt Stargardu, oferując komfortowe, przestronne i nowoczesne apartamenty.

W wyniku zakończenia działalności kina, właściciel postanowił stworzyć nowoczesny budynek mieszkalny, który będzie harmonijnie wpisywał się w otaczającą zabudowę, jednocześnie oferując mieszkańcom wszystko, czego potrzebują do wygodnego życia w samym sercu miasta.

Oferta sprzedaży apartamentu:

Z przyjemnością przedstawiamy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży przestronnego apartamentu o powierzchni

31,39 m², położonego w nowoczesnej inwestycji w samym sercu Stargardu. To doskonała propozycja dla osób, które szukają komfortowego mieszkania w centrum miasta, łączącego nowoczesne rozwiązania z wygodą życia w spokojnej i prestiżowej lokalizacji.

Szczegóły apartamentu:

Szczegóły apartamentu:

Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 93,38 m².

Lokal jest dwupoziomowy i składa się z następujących pomieszczeń:

Poziom 1 (kondygnacja +1)

1. Pokój z aneksem kuchennym - 27,61 m²- Otwarta przestrzeń z miejscem na część wypoczynkową i kuchnię.

2. Łazienka - 3,87 m²- Kompaktowa, z podstawowymi funkcjami sanitarnymi.

- **Powierzchnia użytkowa:** 31,39 m²
- **Liczba pokoi:** 1
- **Typ mieszkania:** Przestronny apartament z dużymi oknami
- **Lokalizacja:** Apartament znajduje się w pierwszej kondygnacji budynku, co gwarantuje piękne widoki na miasto oraz zapewnia dużą ilość naturalnego światła przez cały dzień.

Cechy i zalety:

- **Nowoczesny styl:** Apartament wykończony został z użyciem wysokiej jakości materiałów, z dbałością o detale, co zapewnia komfort codziennego użytkowania.
- **Przestronny układ:** Otwarty plan pomieszczeń, w tym duży salon z aneksem kuchennym
- **Balkon/ogródek:** W zależności od kondygnacji, dostępny balkon lub przestronny ogródek – idealne do relaksu na świeżym powietrzu.
- **Wysoka funkcjonalność:** Odpowiednio zaprojektowane wnętrza zapewnia dużą przestronność oraz umożliwia łatwe dostosowanie mieszkania do indywidualnych potrzeb.

Dodatkowe udogodnienia:

- **Miejsca parkingowe:** Istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego (65 dostępnych miejsc, z czego 50 w garażu podziemnym budynku.
- **Winda:** Budynek wyposażony w 2 windy osobowe, zapewniające wygodny transport do każdego poziomu,

w tym do garażu.

- **Bliskość do centrum:** Apartament znajduje się w centralnej lokalizacji, zapewniając szybki dostęp do sklepów, szkół, restauracji oraz komunikacji miejskiej.

Cena: 273 093,00 zł

To wyjątkowa okazja, aby stać się właścicielem apartamentu w jednym z najbardziej prestiżowych i nowoczesnych budynków w Stargardzie. Inwestycja, która łączy komfort życia z doskonałą lokalizacją.

Nie czekaj, zadzwoń już teraz, aby umówić się na prezentację tego wyjątkowego apartamentu. Twoje nowe mieszkanie czeka!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości – bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32390	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	31, 39 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	8 700, 00 PLN
Cena 	273 093, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
	380, 00 PLN		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**