

Mieszkanie, 2 pok., 93 m², Stargard
Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **672 336** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **93,38 m²**



Z radością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży przestronnego apartamentu z antresolą o powierzchni 93,38 m² w prestiżowej inwestycji Nowe Mieszkania Stargard, usytuowanej w samym sercu Stargardu. To idealna propozycja dla osób, które szukają nietuzinkowego mieszkania łączącego nowoczesny design z funkcjonalnością, w lokalizacji oferującej wygodę życia w centrum miasta.

Szczegóły apartamentu:

Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 93,38 m².

Lokal jest dwupoziomowy i składa się z następujących pomieszczeń:

Poziom 1 (kondygnacja +3)

- 1. Pokój z aneksem kuchennym - 34,92 m²-** Otwarta przestrzeń z miejscem na część wypoczynkową i kuchnię.
- 2. łazienka - 4,46 m²-** Kompaktowa, z podstawowymi funkcjami sanitarnymi.
- 3. Pokój - 9,66 m²-** Może pełnić funkcję sypialni lub gabinetu.

Łączna powierzchnia poziomu 49,04 m².

Poziom 2 (kondygnacja +4)

4. Antresola - 44,35 m²- Przestronna, może być wykorzystana jako dodatkowa sypialnia, strefa relaksu lub biuro.

Łączna powierzchnia poziomu 44,35 m², co razem z pierwszym poziomem daje 93,38 m².

Dodatkowo mieszkanie posiada balkon o powierzchni 4,6 m².

Układ lokalu jest przestronny i nowoczesny, co sprawia, że doskonale nadaje się dla osób ceniących otwartą przestrzeń i funkcjonalność.

Cechy i zalety apartamentu:

- **Nowoczesny design:** Apartament wykończony w wysokim standardzie z dbałością o każdy detal, co zapewnia komfort codziennego życia i długotrwałą satysfakcję z użytkowania.
- **Przestronny układ:** Dzięki otwartej przestrzeni z antresolą, mieszkanie zyskuje wyjątkowy charakter i daje wiele możliwości aranżacyjnych. Antresola może pełnić funkcję dodatkowej sypialni, przestrzeni do pracy lub strefy relaksu.
- **Wysoka funkcjonalność:** Pomimo dużej powierzchni, mieszkanie zostało zaprojektowane w sposób maksymalizujący przestronność, zapewniając wygodę i optymalną funkcjonalność.
- **Balkon:** Przestronne dwa balkon, doskonałe do wypoczynku na świeżym powietrzu w ciepłe dni, stwarzają możliwość spędzania czasu na świeżym powietrzu w zaciszu własnego mieszkania.
- **Liczba pokoi:** 3
- **Typ mieszkania:** Apartament z antresolą - dwukondygnacyjne mieszkanie o unikalnym układzie, zapewniające poczucie przestronności i komfortu
- **Lokalizacja:** Mieszkanie znajduje się na wyższej kondygnacji budynku, co zapewnia wspaniałe widoki na miasto i doskonałe doświetlenie wnętrza przez naturalne światło przez cały dzień.

Dodatkowe udogodnienia:


- **Miejsca parkingowe:** Możliwość zakupu miejsca parkingowego w jednym z 65 dostępnych miejsc. 50 z nich znajduje się w garażu podziemnym budynku, co zapewnia wygodę i bezpieczeństwo.
- **Winda:** Budynek wyposażony w 2 windy osobowe, umożliwiające wygodny transport do wszystkich kondygnacji, w tym do garażu podziemnego.
- **Bliskość do centrum:** Apartament znajduje się w centralnej lokalizacji Stargardu, oferując szybki dostęp do sklepów, restauracji, szkół, komunikacji miejskiej i innych atrakcji.

Nowe Mieszkania Stargard to inwestycja, która łączy nowoczesny styl z komfortem życia w centrum miasta, oferując unikalne mieszkania, które spełniają wymagania nawet najbardziej wymagających klientów.

Nie czekaj, skontaktuj się z nami już teraz, aby umówić się na prezentację tego wyjątkowego apartamentu. Twoje wymarzone mieszkanie czeka!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32425	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	93, 38 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	7 200, 00 PLN	Cena 	672 336, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	05.06.2025	Alarm
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
	380, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl