

## Sianożęty - apartament z balkonem 200 m od morza

Mieszkanie na sprzedaż - Sianożęty

cena **820 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **41,93 m<sup>2</sup>**



Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą apartamentu w kameralnym apartamentowcu w Sianożętach. To doskonała propozycja dla tych, którzy marzą o życiu blisko morza, ponieważ plaża znajduje się zaledwie 200 metrów od tego uroczego miejsca.

Budynek, oddany do użytku w 2021 roku, został zaprojektowany z myślą o wygodzie i komforcie mieszkańców.

Do części wspólnych w budynku należą:

- LIBRARIUM to elegancko urządzone miejsce, stworzone z myślą o miłośnikach książek oraz spotkaniach ze znajomymi w kameralnej atmosferze.

To idealna przestrzeń do relaksu i skupienia się podczas czytania, a także do inspirujących dyskusji przy filiżance herbaty.

- Fitness Room to nowoczesna siłownia, zaprojektowana z myślą o aktywnym wypoczynku mieszkańców.

Wyposażona w nowoczesny sprzęt, zachęca do regularnych treningów i dbania o kondycję fizyczną.

- Przestronna rowerownia to doskonałe rozwiązanie dla miłośników aktywności na dwóch kółkach. Zapewniając bezpieczne miejsce do przechowywania rowerów, umożliwi wygodne i sprawniejsze poruszanie się po okolicy.

Na zewnętrznych parkingach dostępna jest stacja do ładowania samochodów elektrycznych, co stanowi wygodną

opcję dla posiadaczy pojazdów z napędem elektrycznym, dbając jednocześnie o środowisko naturalne. Szybki Internet światłowodowy jest dostępny zarówno w apartamentach, jak i na tarasach, zapewniając szybki i stabilny dostęp do sieci w każdym zakątku mieszkania oraz na zewnątrz. Oferowany apartament to kwintesencja elegancji i wysokiego standardu. Został on urządzony z dbałością o każdy szczegół, oferując przytulne wnętrza oraz funkcjonalne rozwiązania. W pełni umeblowany i wyposażony we wszelkie niezbędne sprzęty, zapewnia natychmiastową gotowość do zamieszkania.

Na łączną powierzchnię 41,93 m<sup>2</sup> apartamentu składają się: przestronny salon z aneksem kuchennym, dwie sypialnie - jedna z nich znajduje się na antresoli, łazienka oraz korytarz. Ponadto, do dyspozycji przyszłych mieszkańców jest duży, narożny balkon z częściowym widokiem na morze, idealny do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Dodatkowym atutem jest miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej, gwarantujące wygodę i bezpieczeństwo dla Twojego samochodu.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji - zapraszam do kontaktu i osobistego obejrzenia tego wyjątkowego apartamentu, który może stać się Twoim nowym domem nad morzem!

Opiekun oferty:

Przemysław Kręcki

Nr tel. 512-372-813

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG  
ul. Mariacka 38/2  
78-100 Kołobrzeg  
Tel. +48 94 700 00 23  
Zapraszamy do naszych oddziałów!  
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	13981/MKN/MS-277664	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	41,93 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	IDEALNY	Rodzaj budynku	APARTAMENT, DWUPOZIOMOWE
Rok budowy	2021	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena 	820 000,00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Ilość poziomów	2		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)