

Bliźniaczy, 155 m2, Siadło Dolne

Dom na wynajem - Siadło Dolne, ul. Wichrowe Wzgórza

cena **5 700** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **155,00** pow. działki: **300,00 m²**
m²

Na wynajem dom w czterorodzinnej posesji w Siadle Dolnym zlokalizowany blisko rzeki - Odry Zachodniej przy samej otulinie Parku Krajobrazowego Dolina Dolnej Odry w Kurowie, który jest objęty programem Natura 2000.

Taras z drewnianym wykończeniem wychodzi na południową stronę, co umożliwia ekspozycję słoneczną w maksymalnym wymiarze. Z ich poziomu można podziwiać malowniczy krajobraz Kanału Kurowskiego. Otoczenie natury daje ogromne możliwości, nie tylko w związku z relaksem, ale również aktywnym wypoczynkiem. W Dolinie Dolnej Odry można skorzystać z wypożyczalni kajaków. Natomiast rowerzyści z powodzeniem mogą korzystać z ciekawego Szlaku Orła Bielika, który prowadzi do Ustowa, łącząc się z niemieckimi ścieżkami rowerowymi.

Naturalne światło do środka będzie wpadać z dużych okien oraz drzwi tarasowych. Jednocześnie już z wnętrza domu można podziwiać nadodrzańskie pejzaże.

Ponadto mimo oddalenia od Centrum Szczecina jest doskonała komunikacja pozwalającą na błyskawiczny dojazd do szkoły i pracy.

- Centrum handlowe Auchan - 3,5 km,
- Centrum Szczecina - 10 km,
- Przedszkole Montessori – 2 km,
- Przystanek autobusu miejskiego - 0,2 km,
- Autostrada A6 Szczecin-Berlin - 5 km.

Powierzchnia domu - 155 m2 plus garaż dwustanowiskowy 35 m2, ogród 100 m2 oraz taras 16 m2 z widokiem na rozlewisko Odry w cenie :-).

Na parterze domu znajduje się salon z nowoczesnym piecem kominowym, w pełni wyposażona kuchnia, jadalnia oraz wc, hol i spiżarnia. Na podłodze położony jest gres.

Na piętrze natomiast znajduje się przestronna łazienka i 3 sypialnie, z czego do jednej z nich przynależy garderoba. Na podłogach położone są panele.

Mieszkanie jest bardzo ładnie wykończone i urządzone z materiałów wysokiej jakości.

Kuchnia: pełna zabudowa kuchenna wykończona w białym połysku, lodówka z zamrażalnikiem , zmywarka, płyta elektryczna, okap. Do kuchni przynależy spiżarnia z regałami.

Łazienka: gres, duża kabina prysznicowa,

Okna plastikowe, w których zamontowane są rolety antywłamaniowe sterowane automatycznie.

Garaż dwustanowiskowy z pełną automatyką - sterowanie pilotem zamykanie/otwieranie bramy (producent Horman). Na podjeździe przed garażem dodatkowe miejsce parkingowe.

Jako że jest to środkowy segment szeregowca i zastosowaniu izolacja termiczna dom generuje niskie koszty zużycia gazu.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	AVN22350	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	155, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	155, 00 m²
Powierzchnia działki	300, 00 m²	Rok budowy	2015
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	BLACHA
Cena 	5 700, 00 PLN		

wyposażenie

Lodówka		Pralka	
---------	---	--------	---

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**