

Mieszkanie 2 poziomowe z ogródkiem i 5 pokojami

Mieszkanie na sprzedaż - Mierzyn

cena **994 368 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **103,58 m²**



Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe, pięciopokojowe w stanie deweloperskim na popularnym osiedlu w Szczecinie

Apartament z wyjściem na ogród o pow. ok 120 m2

Na powierzchnię użytkową 103,58m2,3m2 składają się:

Poziom I :

- salon z aneksem kuchennym o pow. 30m2
- pokój o pow. 10,57m2
- pokój o pow. 12,57m2
- pomieszczenie gospodarcze o pow. 2,35m2
- łazienka o pow. 3m74m2

- korytarz i przedpokój
- Poziom II :
- sypialnia o pow. 10,57 m²
- sypialnia o pow. 10,1m² z wyjściem na balkon
- łazienka o pow. 6,21 m²
- pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,79m²
- korytarz

W standardzie deweloperskim :

- okna trzyszybowe z nawietrznikami
- tynki gipsowe, maszynowe
- rozprowadzona instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza
- rozprowadzona instalacja telewizyjna i internetowa
- w sypialniach grzejniki panelowe w łazience grzejnik drabinkowy (możliwość zrobienia ogrzewania podłogowego).

Uwaga! Do każdego mieszkania trzeba dokupić obligatoryjnie minimum jedno miejsce parkingowe znajdujące się w hali garażowej pod budynkiem (winda zjeżdża na poziom: -1) za dodatkową kwotę: 40 000 zł . Miejsca bardzo wygodne (szerokość ok. 3m a długie na ok 5,5m .)

Ogrzewanie i ciepła woda z SEC"u.

Inwestycja zakończona - klucze wydawane do wykończenia mieszkania, umowy przenoszące własność to I/II kwartał 2025r.

Nowoczesna architektura, kompleksowo zagospodarowany teren osiedla, chodniki, niskie nasadzenia, plac zabaw dla najmłodszych.

Doskonała lokalizacja, spokojne sąsiedztwo, niska zabudowa, w pobliżu: szkoła ,żłobek, przedszkole, sklepy osiedlowe, przychodnia.

Zapraszam na prezentację

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT33932	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	103, 58 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2025
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	9 600, 00 PLN	Cena 	994 368, 00 PLN

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	300, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**