

HALA MAGAZYNOWA + BIURO

Obiekt na wynajem - Zielona Góra

cena **7 500** zł

pow. całkowita: **337,00**
m²



WYSOKA HALA MAGAZYNOWA z pomieszczeniami biurowymi oraz zapleczem sanitarnym.

UKŁAD OBIEKTU - magazyn składa się z 2 przyległych do siebie hal i pomieszczenia biurowego o następujących parametrach:

1 - Hala o powierzchni 226 m², wysokość 9m, szerokość 9,67m, długość 24m, wysokość i szerokość bramy wjazdowej to 3m, przy hali małe pomieszczenie biurowe o pow. 7,7m² oraz wc

2 - Hala o powierzchni 71 m², szerokość 3,50m, długość 20m, wysokość bramy wjazdowej to 3m, szerokość 3,81m, z tyłu hali 2 pomieszczenia biurowe o łącznej pow. 23m² (13m² i 10m²)

3 - Pomieszczenie biurowe o pow. 30 m² z pomieszczeniem socjalnym (kuchnią) i toaletą.

STANDARD WYKOŃCZENIA: pomieszczenia hali nieogrzewane, budynek ocieplony, w budynku zamontowany system alarmowy. Część biurowa ogrzewana z klimatyzacją. Przy obiekcie monitoring.

OTOCZENIE: przy hali znajduje się kilka miejsc parkingowych oraz plac manewrowy zapewniający dojazd samochodom dostawczym, położenie z dogodnym i szybkim wyjazdem z miasta. Teren płaski, w całości ogrodzony i utwardzony, otoczony innymi obiektami komercyjnymi. Spokojne sąsiedztwo.

Do czynszu należy doliczyć podatek VAT oraz koszty zużytych mediów.

Zapraszam na prezentację: Agnieszka Urbańska, GSM 507 182 577, e-mail: aga@terra.zgora.pl


Oferta wyłącznie w biurze TERRA NIERUCHOMOŚCI.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|------------------------|------------------------|--|-----------------------|
| Symbol | TER11453 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Rodzaj obiektu | PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY | Rodzaj budynku | MAGAZYNOWO-BIUROWY |
| Powierzchnia całkowita | 337, 00 m ² | Powierzchnia biurowa | 26, 00 m ² |
| Ogrzewanie | C.O. WŁASNE | Cena  | 7 500, 00 PLN |

informacje dodatkowe

| | | | |
|---------------------|-------------|-----------------------|--|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Droga dojazdowa | ASFALTOWA |
| Źródło c.w. | PIEC GAZOWY | Instalacje w obiekcie | WENTYLACYJNA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA |
| Energia elektryczna | ✓ | Podłączony gaz | ✓ |
| Podłączony wodociąg | ✓ | Wentylacja | ✓ |
| Alarm | ✓ | | |

