Artur Ciepliński
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 4177

tel.: 504828944
email: artur@cieplinski.nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 53 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **632 880** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **52,74 m²**



Apartament zlokalizowany w ścisłym centrum Szczecina, 100 m od Kaskady. Mieszkanie mieści się w kamienicy, która przeszła kapitalny remont. Budynek wyposażony w windę. Mieszkanie nowocześnie umeblowane i wyposażone. Dodatkowe koszty eksploatacyjne to czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości 650 zł, który zawiera wszystkie zaliczki (ciepła oraz zimna woda, ogrzewanie, wywóz nieczystości itp), dodatkowo płatny prąd. Wszystkie media są rozliczane wg faktycznego zużycia (liczniki). Mieszkanie sprzedawane jest z umeblowaniem i wyposażeniem. Dodatkowym atutem jest doskonała lokalizacja w sąsiedztwie terenów zielonych Park Andersa, miejsce jest bardzo dobrze skomunikowane (tramwaje oraz autobusy)
POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM 27 M2
SYPIALNIA 16,5 M2
HOLL 5 M2
ŁAZIENKA 4,5 M2
CZYNSZ Z ZALICZKAMI 650 ZŁ

The apartment is located in the center of Szczecin, 100 meters from the Cascades. The apartment is located in a building that has undergone extensive renovation. The building has an elevator. Apartment contemporary furnishings. Additional operating costs to rent a residential community of 350 zł, which includes all advances (hot and cold water, heating, waste disposal, etc.), electricity surcharge by individual consumption.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24754	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 74 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2015
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	12 000, 00 PLN
Cena	632 880, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Osiedle zamknięte	✓		Nieruchomość dostępna od
05.03.2025	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	650, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**