

Bliźniak 5pokoi+garaż+ogródek, Mierzyn!!!

Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **1 150 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **138,00** m² pow. działki: **300,00** m²

Jeśli chcesz zamieszkać w spokojnej części Mierzyna, wśród kameralnej zabudowy domków jednorodzinnych, ta oferta jest dla Ciebie.

Nieruchomość gotowa, czeka na nowego Właściciela. Stan deweloperski. Ogrodzenie części ogródkowej z paneli siatkowych, podejścia i podjazdy wykonane z kostki polbrukowej, brama garażowa na pilota. Dom posadowiony jest na działce o powierzchni ok. 300 m². Dostępny garaż jedno stanowiskowy w bryle budynku oraz miejsce postojowe na podjeździe.

Na powierzchnię 138,00 m² składa się:

PARTER:

- salon z aneksem kuchennym 34,46m²
- schowek 1,13 m²
- wiatrołap 3,56 m²

- korytarz 2,36 m²
- schody 1,24 m²
- łazienka 3,95 m²
- pomieszczenie gospodarcze 3,16 m²
- garaż 16,89 m²

PODDASZE:

- pokój 1 - 16,18 m²
- pokój 2 - 13,64 m²
- pokój 3 - 12,53 m²
- pokój 4 - 13,51 m²
- łazienka - 5,02 m²
- korytarz i schody - 10,37 m²

Dodatkowo powierzchnia strychowa ok. 70,55 m² po podłodze.

Dom wybudowany z porothermu, ogrzewanie z pompy ciepła. Własne ujęcie wody. Szczelny zbiornik na nieczystości z szybkozłączką o pojemności 10 m³.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28615	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5

Powierzchnia całkowita	138, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	138, 00 m²
Powierzchnia działki	300, 00 m²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	8 333, 33 PLN
Cena 	1 150 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl