

Wolnostojący 5pokoi+garaż+ogródek, Mierzyn!!!

Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **1 490 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **154,00** m² pow. działki: **500,00** m²

Jeśli chcesz zamieszkać w domu wolnostojącym w spokojnej części Mierzyna, wśród kameralnej zabudowy domków jednorodzinnych, ta oferta jest dla Ciebie.

Nieruchomość budowana pod nowego Nabywcę. Stan deweloperski. Ogrodzenie części ogródkowej, podejścia i podjazdy wykonane z kostki polbrukowej, brama garażowa na pilota. Dom posadowiony jest na działce o powierzchni ok. 500 m². Dostępny garaż jedno stanowiskowy w bryle budynku oraz miejsce postojowe na podjeździe.

Na powierzchnię 154,59 m² składa się:

PARTER:

- salon z jadalnią 27,55m²
- kuchnia 9,08 m²
- spiżarnia 1,51 m²

- wiatrołap 3,71 m²
- korytarz i schody 8,26 m²
- toaleta 2,4 m²
- pomieszczenie gospodarcze 5,78 m²
- garaż 17,17 m²

PODDASZE:

- pokój 1 - 13,88 m²
- pokój 2 - 14,14 m²
- pokój 3 - 18,02 m²
- pokój 4 - 16,50 m²
- łazienka - 7,88 m²
- korytarz i schody - 8,71 m²

Dodatkowo powierzchnia strychowa ok. 75,65 m² po podłodze.

Dom wybudowany z porothermu, ogrzewanie z pompy ciepła. Własne ujęcie wody. Szczelny zbiornik na nieczystości z szybkozłączką o pojemności 10 m³.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28614	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5

Powierzchnia całkowita	154, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	154, 00 m ²
Powierzchnia działki	500, 00 m ²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	9 675, 32 PLN
Cena 	1 490 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**