

Piękne 2 pok 52m2 w cichej okolicy Gumieniec

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Polskich Marynarzy

cena **599 999** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **51,53 m²**

Na sprzedaż piękne 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej **51.53m2**, zlokalizowane na wysokim parterze w bardzo cichej dzielnicy Gumieniec przy **ulicy Polskich Marynarzy**.

Na nieruchomość składają się:

- 2 pokoje
- oddzielna kuchnia
- korytarz
- łazienka z wanną
- balkon

Mieszkanie wykonane z dbałością o najmniejszy szczegół z wysokiej jakości materiałów. Niski blok z 2000 roku, idealnie przystosowany dla Osób niepełnosprawnych.

Opłaty:

-czynsz do wspólnoty 560zł przy dwóch osobach a w nim fundusz remontowy, śmieci, zaliczka na zimną wodę, opłaty administracyjne.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego 2 biegowego firmy Junkers.

Świetna lokalizacja, w pobliżu centrum handlowe Ster, Castorama, przedszkola, żłobki oraz szkoły.

Pod blokiem liczne darmowe miejsca parkingowe.

Zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY04004	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 53 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Cena za m2	11 643, 68 PLN	Cena 	599 999, 00 PLN

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od

02.03.2025

Monitoring



Czynsz administracyjny

570, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**