

Działka z aktualnym pozwoleniem na budowę

Działka na sprzedaż - Dobra

cena **390 000** zł

pow. działki: **1 242,00**
m²

Działka budowlana z gotowym pozwoleniem na budowę na dom jednorodzinny z zewnętrznymi instalacjami:
wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazu, energii elektrycznej.

Lokalizacja: Dobra - Słoneczna Dolina

Bliskość komunikacji miejskiej i wszelkiej infrastruktury.

Dojazd drogą gruntową utwardzoną.

Parametry techniczne:

Powierzchnia: **1242 m2**

Działka z wydanymi warunkami zabudowy m.in. o następujących parametrach:

- wskaźnik zabudowy: do 16,5 % powierzchni działki
- dach stromy dwuspadowy o symetrycznym nachyleniu połaci,
- kąt nachylenia połaci głównych dachu: od 25 do 40 stopni.

Działka z pozwoleniem na budowę które zezwala na budowę:

- budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący, dwukondygnacyjny, bez podpiwniczenia
- dach wysoki, dwuspadowy, o pochyleniu połaci dachowej 35 stopni
- płyta fundamentowa o grubości 25cm

Dostępne projekty:

- projekt techniczny, budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni parter 100m², poddasze 65m² oraz garaż 63m²
- projekty techniczne instalacji elektrycznych, wod-kan, c.o., gazu
- opinia geotechniczna

Media: prąd na działce, woda na działce, kanalizacja na działce, gaz przy działce.

Pewna gwarancja szybkiej budowy domu przy minimum formalności.

Zapraszam do zakupu.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY04005	Powierzchnia działki	1 242, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Cena za m ²	314, 01 PLN
Cena 	390 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

informacje dodatkowe

Kształt działki	KWADRAT	Szerokość działki (mb.)	27, 00
Długość działki (mb.)	40, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl