



Szymon Senderowicz
(w PunktNieruchomości i Finanse)
nr licencji: 28398

tel.: 664 416 037
email: s.senderowicz@wpunktnieruchomosci.pl

Blok wielka płyta, 3 pokoje, TYLKO 7 440 PLN/mkw.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. 5 Lipca

cena **460 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **61,83 m²**

Polecam na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie w świetnej lokalizacji!

Na powierzchnię **61,83 mkw.** składa się:

- salon z bezpośrednim wyjściem na balkon
- sypialnia
- sypialnia
- oddzielna kuchnia
- łazienka z prysznicem
- oddzielne WC
- garderoba
- przedpokój

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja, która dzięki bliskości do uczelni i szpitala stwarza niepowtarzalną okazję inwestycyjną, jak również dostępność pobliskich terenów zielonych, szkół i przedszkoli powoduje, że jest to

świetna oferta dla rodzin.

Ta nieruchomość daje możliwość skorzystania z kredytu bez wkładu własnego!

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 5 mkw.

Wartym uwagi jest możliwość zakupu garażu murowanego za dodatkową kwotę 100 000 PLN (garaż posiada osobną Księgę Wieczystą i zakup nie jest obowiązkowy).

Zapraszam do osobistej weryfikacji tej oferty!

- Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:
- darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
 - preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzecznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia
 - organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej
 - pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC na 500 000 EURO
 - kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim
 - kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WNF00245	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 83 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1976
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Garaż	✓
Cena za m2	7 439, 75 PLN	Cena 	460 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

1 036, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**