

## 3 pokoje z balkonem, winda, Nowe Miasto

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Nowe Miasto

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **61,30 m<sup>2</sup>**

Oferuję trypokojowe mieszkanie znajdujące się na nowoczesnym osiedlu w dzielnicy Nowe Miasto.

Sześciopiętrowy budynek z windą z 2020 roku, lokal usytuowany na 5. piętrze.

Osiedle zamknięte, posiada monitorowane.

W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, punkty usługowe, szkoła, przedszkole, przychodnia, pętla tramwajowa oraz uniwersytety PUM i ZUT.

Na powierzchnię 61.30 m<sup>2</sup> składają się:

- salon (19,30m<sup>2</sup>) z wyjściem na balkon
- otwarta kuchni (5,80m<sup>2</sup>),
- sypialnia (8,40m<sup>2</sup>),
- sypialnia (10,30m<sup>2</sup>),
- łazienka (4,05m<sup>2</sup>),
- pomieszczenie gospodarcze (2,95m<sup>2</sup>),

- korytarz (10,50m2).

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.  
Czynsz 500 zł, dodatkowo płatny SEC i prąd.

Do mieszkania przynależy również komórka lokatorska, która znajduje się na tym samym piętrze (cena 15,000 zł)

Niewątpliwym urokiem mieszkania jest jego usytuowanie, które pozwala na podziwianie urokliwych zachodów słońca.

Zapraszam na prezentację.


-----  
Idea Nieruchomości  
ul. Niemcewicza 14H  
71-520 Szczecin  
tel. 91 307 08 66, 881 222 020  
<http://idea.szczecin.pl>  
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:  
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	IDN33610	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 30 m <sup>2</sup>
Piętro	5	Ilość pięter	6
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena za m2	13 034, 26 PLN	Cena 	799 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Ochrona



Monitoring



Czynsz administracyjny

500, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)