Jarosław Adamski
(ROYAL HOME Małgorzata Tyszkiewicz)
nr licencji: 18591

tel.: 789166333
email: jaroslaw@royal-home.pl

Mieszkanie, 1 pok., 34 m2, Świnoujście

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego

cena **640 000** zł liczba pokoi: **1** pow. całkowita: **33,65 m²**

Wyjątkowa kawalerka w Świnoujściu – gotowa inwestycja z potencjałem zysków!

Szukasz nieruchomości, która nie tylko zachwyci nowoczesnym wykończeniem, ale także przyniesie stabilny dochód? Oto oferta stworzona z myślą o inwestorach, którzy cenią sobie świetną lokalizację, wysoki standard i wygodę zarządzania najmem.

Lokalizacja
- Położenie w sercu Świnoujścia – blisko plaży, promenady i licznych atrakcji turystycznych.
- Uzdrowiskowy charakter miasta oraz bogata oferta kulturalna przyciągają gości przez cały rok.

Nowoczesny design i wysoki standard
- Mieszkanie o powierzchni 33,65 m² z dużymi oknami, zapewniającymi świetne doświetlenie.
- Spójna aranżacja, starannie dobrane meble i eleganckie dodatki.

W pełni wyposażona kuchnia i łazienka
- Zabudowa kuchenna ze sprzętami AGD, gotowa do natychmiastowego użytku.
- Nowoczesna łazienka z prysznicem typu walk-in, pralką i stylową armaturą.

Komfort i bezpieczeństwo
- Inteligentny zamek (SmartLock) – zdalne zarządzanie dostępem, szczególnie przydatne przy najmie krótkoterminowym.
- Nowoczesne instalacje gwarantujące wygodę oraz niższe koszty eksploatacji.

Idealna pod inwestycję
- Kawalerka gotowa do natychmiastowego wynajmu (zarówno krótko-, jak i długoterminowego).
- Duże zainteresowanie turystów przekłada się na wysokie obłożenie i atrakcyjny zwrot z inwestycji.

Atrakcyjna cena: 640 000 PLN
- Wykończone w wysokim standardzie, w pełni umeblowane mieszkanie bez dodatkowych kosztów adaptacji.

Dlaczego warto zainwestować?
- Stabilny dochód i możliwość wynajmu przez cały rok.
- Wysoki standard przekłada się na wyższe stawki najmu.
- Bezobsługowość dzięki inteligentnym rozwiązaniom i kompletnemu wyposażeniu.

Nie czekaj – zainwestuj w nieruchomość w jednym z najchętniej odwiedzanych kurortów nad Bałtykiem! Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji i omówienia szczegółów tej wyjątkowej oferty.

Royal Home – Twoje miejsce pewnych inwestycji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY04001	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	33, 65 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2024	Materiał ścian	CEGŁA
Cena za m2	19 019, 32 PLN	Cena	640 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY		Czynsz administracyjny
300, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**