

Budynek z kortem tenisowym Szczecin Prawobrzeże

Lokal na sprzedaż - Szczecin, ul. Jałtańska

cena **1 900 000** zł

liczba pokoi: **9**

pow. całkowita: **468,20**
m²

pow. działki: **2 565,00**
m²



Na sprzedaż oferujemy Państwu ogromny dom (willę) na prawobrzeżu w Szczecinie

Budynek mieszkalny o powierzchni 468,2m² - trzy kondygnacyjny **pod klinikę, biura, motel, z możliwością rozbudowy**

wykaz pomieszczeń - poziomy:

1.przyziemie: garaż 34,5m² (dwustanowiskowy) + dwa pokoje + wc + pralnia + kotłownia (wszystko wykafelkowane)

2.parter: ogromny salon, przedpokój, jadalnia, biuro, wc, kuchnia z przedsionkiem/spizarką, taras

3.I piętro: 4 x sypialnie/pokoje gościnne i balkon

posadzki wykonane różnymi materiałami: w tym granit, panele, wykładziny, terakota
okna plastikowe + rolety antywłamaniowe, budynek ocieplony

media: woda, kanalizacja, prąd, gaz, ogrzewanie gazowe

grunt w kształcie prostokąta o powierzchni ok. 12 arów

zadbany, ogrodzony z nasadzeniami, na podjeździe i chodniku kostka granitowa, na ogródku letnim marmurowy stół i grill

UWAGA MOŻNA DOKUPIĆ CZĘŚĆ DZIAŁKI Z WŁASNYM KORTEM TENISOWYM!

wysokie tuje gwarantują kameralną atmosferę i dyskrecję

świetna lokalizacja blisko szkoły, sklepy, hipermarkety, kościół, gastronomia, komunikacja miejska i wiele innych usług

UWAGA, ROZWAŻYMY KAŻDĄ PROPOZYCJĘ, NAWET RATALNĄ

zapraszam na prezentację Maciej Borkowski RENT - nieruchomości ROMANOWICZ 721 110 122

>>>>>OFERTA WYŁĄCZNIE U NAS<<<<<

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	406/7376/OLS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	468, 20 m²
Ilość pięter	3	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	1991	Materiał ścian	CEGLA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Cena za m2	4 058, 09 PLN
Cena 	1 900 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Garaż	✓		