Maciej Borkowski
(RENT - nieruchomości ROMANOWICZ)

tel.: +48 721 110 122
email: maciej.borkowski@rent-romanowicz.pl

Lokal, 468 m2, Szczecin

Lokal na sprzedaż - Szczecin, ul. Jałtańska

cena **1 690 000** zł | liczba pokoi: **9** | pow. całkowita: **468,20 m²** | pow. działki: **2 565,00 m²**



Na sprzedaż oferujemy Państwu ogromny dom (willę) na prawobrzeżu w Szczecinie

Budynek mieszkalny o powierzchni 468,2m2 - trzy kondygnacyjny **pod klinikę, biura, motel, z możliwością rozbudowy**
wykaz pomieszczeń - poziomy:
1.przyziemie: garaż 34,5m2 (dwustanowiskowy) + dwa pokoje + wc + pralnia + kotłownia (wszystko wykafelkowane)
2.parter: ogromny salon, przedpokój, jadalnia, biuro, wc, kuchnia z przedsionkiem/spiżarką, taras
3.I piętro: 4 x sypialnie/pokoje gościnne i balkon

posadzki wykończone różnymi materiałami: w tym granit, panele, wykładziny, terakota
okna plastikowe + rolety antywłamaniowe, budynek ocieplony

media: woda, kanalizacja, prąd, gaz, ogrzewanie gazowe

grunt w kształcie prostokąta o powierzchni ok. 12 arów
zadbany, ogrodzony z nasadzeniami, na podjeździe i chodniku kostka granitowa, na ogródku letnim marmurowy stół i grill
UWAGA MOŻNA DOKUPIĆ CZĘŚĆ DZIAŁKI Z WŁASNYM KORTEM TENISOWYM!
wysokie tuje gwarantują kameralną atmosferę i dyskrecję

świetna lokalizacja blisko szkoły, sklepy, hipermarkety, kościół, gastronomia, komunikacja miejska i wiele innych usług

UWAGA, ROZWAŻYMY KAŻDĄ PROPOZYCJĘ, NAWET RATALNĄ

zapraszam na prezentację Maciej Borkowski RENT - nieruchomości ROMANOWICZ 721 110 122
>>>>>OFERTA WYŁĄCZNIE U NAS<<<<<

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	406/7376/OLS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	468, 20 m²
Ilość pięter	3	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	1991	Materiał ścian	CEGŁA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Cena za m2	3 609, 57 PLN
Cena	1 690 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Garaż	✓		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**