

Budowlana, 2,565 m2, Szczecin

Działka na sprzedaż - Szczecin, ul. Jałtańska

cena **2 799 500 zł**

pow. działki: **2 565,00 m²**



Na sprzedaż oferujemy Państwu dużą działkę z ogromnym domem, w Szczecinie na prawobrzeżu

grunt w kształcie prostokąta o powierzchni ok. 2.565m2 (wymiary 50m/47m)

zadbany, ogrodzony z nasadzeniami, na podjeździe i chodniku kostka granitowa, na ogródku letnim marmurowy stół i grill

UWAGA WŁASNY KORT TENISOWY!

wysokie tuje gwarantują kameralną atmosferę i dyskrecję

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ PODZIAŁU DZIAŁKI I ZBUDOWANIE NA DRUGIEJ NP. DWA BLIŹNIAKI ORAZ ADAPTACJI ISTNIEJĄCEGO DOMU NA DWA

świetna lokalizacja blisko szkoły, sklepy, hipermarkety, kościół, gastronomia, komunikacja miejska i wiele innych usług

Budynek mieszkalny o powierzchni **468,2m2** - trzy kondygnacyjny poziomy:
1.przyziemie: garaż 34,5m2 (dwustanowiskowy) + dwa pokoje + wc + pralnia + kotłownia (wszystko wykafelkowane)
2.parter: ogromny salon, przedpokój, jadalnia, biuro, wc, kuchnia z przedsionkiem/spiżarką, taras
3.I piętro: 4 x sypialnie/pokoje gościnne i balkon

posadzki wykończone różnymi materiałami: w tym granit, panele, wykładziny, terakota
okna plastikowe + rolety antywłamaniowe, budynek ocieplony

media: woda, kanalizacja, prąd, gaz, ogrzewanie gazowe

UWAGA, ROZWAŻYMY KAŻDĄ PROPOZYCJĘ, NAWET RATALNĄ

zapraszam na prezentację Maciej Borkowski RENT - nieruchomości ROMANOWICZ 721 110 122
>>>>>OFERTA WYŁĄCZNIE U NAS<<<<<

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	3700/7376/OGS	Powierzchnia działki	2 565, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Cena za m2	1 091, 42 PLN
Cena 	2 799 500, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT
-----------------	-----------