

---

## 3 pokoje, spółdzielcze, okolice Parku Brodowskiego

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Książąt Pomorskich

cena **600 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **65,50 m<sup>2</sup>**

Trzypokojowe mieszkanie 65,50m<sup>2</sup> znajdujące się na wysokim parterze w ośmiopiętrowym budynku z 1989 roku.

W skład mieszkania wchodzi:

- pokój dzienny;
- 2 sypialnie;
- kuchnia;
- łazienka;
- WC;
- dwuczęściowy korytarz.

Do mieszkania przynależy:

- balkon ok. 4m<sup>2</sup>;
- piwnica ok. 7m<sup>2</sup>.

Mieszkanie w stanie dobrym, jest możliwość natychmiastowego zamieszkania. Mieszkanie jest sprzedawane bez

umeblowania, z wyjątkiem kuchni i szafy z korytarzu.

Czynsz obecnie bez gloszonych osob w lokalu wynosi 880 zlotych.

Stan prawny- spoldzielczo-wlasnosciovie, wiec jest mozliwosc zakupu nieruchomosci przez obywateli państw spoza UE. Obecnie Wlascciele nie zakladali ksiegi wieczystej.

W pobliżu budynku są liczne naziemne miejsca postojowe.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, jednocześnie jest blisko do usług jakie oferuje miasto. Do przystanku autobusowego są 2 minuty pieszo.

Idea Nieruchomości  
ul. Niemcewicza 14H  
71-520 Szczecin  
tel. 91 307 08 66, 881 222 020  
<http://idea.szczecin.pl>  
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Chcesz kupić nieruchomość?? Skorzystaj z naszych pakietów promocyjnych, wejdź na:  
<http://idea.szczecin.pl/pakiety-promocyjne>

Chcesz się dowiedzieć więcej o możliwości finansowania, koniecznie odwiedź: <http://idea.szczecin.pl/kredyty>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

### informacje ogólne

|                |               |                                                                                          |                        |
|----------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Symbol         | IDN33607      | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY                 |
| Liczba pokoi   | 3             | Powierzchnia całkowita                                                                   | 65, 50 m²              |
| Parter         | ✓             | Ilość pięter                                                                             | 8                      |
| Standard       | DOBRY         | Ogrzewanie                                                                               | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | WIEŻOWIEC     | Rok budowy                                                                               | 1989                   |
| Materiał ścian | WIELKA PŁYTA  | Balkon                                                                                   | ✓                      |
| Cena za m2     | 9 160, 31 PLN | Cena  | 600 000, 00 PLN        |

### informacje dodatkowe

|                 |                           |           |   |
|-----------------|---------------------------|-----------|---|
| Forma własności | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE | Liczba WC | 1 |
| Typ kuchni      | ODDZIELNA                 | Domofon   | ✓ |

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

26.02.2025

Czynsz administracyjny

880, 00 PLN



więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)**