

Mieszkanie, 2 pok., 41 m², Szczecin Stołczyn

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stołczyn, ul. Księżnej Dąbrówki

cena **333 000 zł**

liczba pokoi: **2**

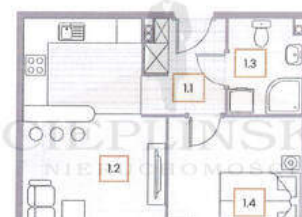
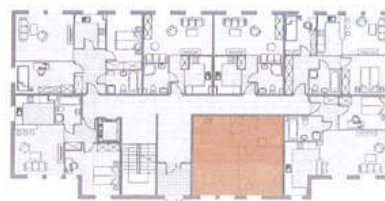
pow. całkowita: **41,42 m²**

M1 Parter

Pow. mieszkania: **41,86 m²**



NR	POMIESZCZENIE	POW.
1.1	Hol	4,54 m ²
1.2	Pokój + aneks kuchenny	20,65 m ²
1.3	Łazienka	4,18 m ²
1.4	Pokój	12,49 m ²
Suma powierzchni		41,86 m ²
Piwnica		3,03 m ²



Oferujemy do sprzedaży gotowe do obioru mieszkanie deweloperskie zlokalizowane w dzielnicy Stołczyn. Nowe osiedle składające się z kilku budynków wielorodzinnych z widokami na rozlewisko Odry i jezioro Dąbie. Dobry dojazd do centrum Szczecina - 15minut samochodem jak i do Polic. Oferta idealna do zakupu jako mieszkanie dla siebie, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Budynek z windą, do każdego mieszkania przynależy piwnica. Istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego na zewnętrznym parkingu znajdującym się na osiedlu. Koszt takiego miejsca wynosi 35.000zł.

Przedmiotowe mieszkanie znajduje się na parterze. Składa się z pokoju z aneksem kuchennym o powierzchni łącznej 20,65mkw, pokoju 12,49mkw, łazienki 4,18mkw, hallu 4,54mkw. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 3,03mkw.

Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni gazowej. Okna PCV, drzwi wejściowe typu antywłamaniowego.

Lokal gotowy do sprzedaży.

Posiadamy jeszcze inne mieszkania w tej inwestycji. Proszę pytać nas o aktualną ofertę.

Kupujący zwolniony z PCC 2%

We offer for sale a ready-to-move-in developer apartment located in the Stołczyn district. This new development comprises several multi-family buildings with views of the Odra River and Lake Dąbie. It's conveniently located within a 15-minute drive of both Szczecin city center and Police. This property is ideal for both personal purchase and rental investment.

The building has an elevator, and each apartment has a basement. It's possible to purchase a parking space in the development's outdoor parking lot. The cost is PLN 35,000.

The apartment in question is located on the ground floor. It consists of a living room with a kitchenette with a total area of 20.65 square meters, a bedroom of 12.49 square meters, a bathroom of 4.18 square meters, and a hallway of 4.54 square meters. The apartment also includes a basement of 3.03 square meters.

Heating and hot water are provided by a local gas boiler. PVC windows and a burglar-proof entrance door.

The premises are ready for sale.

We also have other apartments in this development. Please ask us about our current offer.

Buyer exempt from PCC 2%

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24654	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 42 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Cena za m2	8 039, 59 PLN
Cena 	333 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

420, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**