

Działka, Stare Bielice

Działka na sprzedaż - Stare Bielice, ul. Stare Bielice

cena **115 000** zł

pow. całkowita: **2 495,00**
m²



Opis nieruchomości - lokalizacja.

Teren zlokalizowany w miejscowości Stare Bielice, Gm. Biesiekierz,

Położenie: teren składa się z 2 działek,

Teren położony na szybko rozwijającym się osiedlu domów 1-rodzinnych,

Łączna powierzchnia działki: 2.495 m²;

W najbliższym otoczeniu pojedyncze domy, pola, droga krajowa S11 (odległość ok. 180m);

Dostępne uzbrojenie:

- energia elektryczna - przebiega w drodze przy granicy działki; wydane warunki przyłączeniowe;

- gaz - brak możliwości podłączenia;
- wodociąg - brak, konieczność własnej studni;
- kanalizacja - brak, konieczność wybudowania szamba;

Przez teren przebiega linia gazociągu (gwA250). Z uwagi na tę instalację istnieje konieczność odsunięcia zabudowy 1-rodzinnej 20 m od tej linii.

W załączniku graficznym zobrazowana została poglądowo strefa wyłączona z zabudowy.

Na działce brak drzew i krzewów.

Możliwość zabudowy:

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu;

W ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem R IVa - grunty orne;

Dla każdej z 2 oferowanych działek zostały wydane warunki zabudowy polegające na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z infrastrukturą techniczną;

Warunki uzyskania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

W skład podanej ceny sprzedaży działki zawarta jest również cena sprzedaży udziałów w działce stanowiącą wewnętrzną drogę dojazdową do tej działki.

Dojazd do działki.

Do działki prowadzi ul. Kalinowa, która jest nową drogą polbrukową z chodnikiem. Ostatnie 200 m drogi dojazdowej odbywa drogą szutrową.

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Napisz do nas lub zadzwoń i dowiedz się więcej.

Zapraszamy.

informacje ogólne

Symbol	2105493	Cena 	115 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl