

Mieszkanie, 3 pok., 54 m2, Koszalin Wenedów

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Wenedów, ul. Wenedów

cena **434 240 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **54,28 m²**



3 pokoje deweloperskie Loggia + balkon, Koszalin, Wenedów

Mieszkanie deweloperskie: 3 pokoje, pow. 54,28 m2, z loggią i balkonem - w pobliżu centrum Koszalina. W skład mieszkania wchodzi: salon z aneksem kuchennym, sypialnia x 2, łazienka oraz przedpokój. Idealnym miejscem do relaksu jest duża loggia

Opis budynku: Osiedle jest częścią nowo powstającego kompleksu mieszkalnego położonego w centrum Koszalina. Odległość do Ratusza to ok. 1300 metrów. W ramach inwestycji powstaje sześć 4-piętrowych budynków wielorodzinnych wyposażonych w podziemne hale garażowe, windy oraz komórki lokatorskie. Architektura osiedla łączy funkcjonalność z estetyką, tworząc nowoczesne i przestrzenne wnętrza. Wszystkie pomieszczenia charakteryzują się wysokim standardem wykończenia, nowoczesnym designem oraz funkcjonalnym układem.

Otoczenie i miasto: Osiedle cieszy się doskonałą lokalizacją, blisko centrum miasta Koszalina. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się teatr, restauracje, placówki edukacyjne (szkoły, przedszkola), ośrodki zdrowia, sklepy,

markety, punkty usługowe oraz place zabaw.W pobliżu osiedla znajduje się także Orlik, targ oraz liczne ścieżki rowerowe, co sprzyja aktywnemu stylowi życia.Bliskość centrum miasta gwarantuje łatwy dostęp do atrakcji i rozrywek.Doskonała infrastruktura komunikacyjna umożliwia szybkie połączenia z innymi dzielnicami Koszalina. Dzielnicą jest dobrze skomunikowana z siecią obwodnic miejskich. Łatwo stąd dojechać do nowej Strefy Ekonomicznej przy ul. Wołyńskiej (ok. 1,3 km) do wyjazdu na S6 i S11 (ok. 4 km) czy w kierunku jednej z nadmorskich miejscowości, np. Mielno - 14 km, Sarbinowo - 19 km, Kołobrzeg - 44 km.

Kupując mieszkanie masz również możliwość wyboru zakupu komórki lokatorskiej w cenie 5.000 zł/m2 oraz miejsca postojowego w hali garażowej za 35.000 zł lub zewnętrznego miejsca postojowego za 20.000 zł. Planowane zakończenie tego etapu budowy - czwarty kwartał 2025 r.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji, umówienia się na spotkanie i zapoznania się z ofertą osobiście. To doskonała okazja, aby zdobyć nowoczesne i komfortowe mieszkanie w atrakcyjnej lokalizacji.

Zlecenie realizowane pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825 2 pokoje deweloperskie 39 m2 z ogródkiem, Koszalin, Wenedów

informacje ogólne

Symbol	4403100	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	54, 28 m²
Piętro	-3	Ilość pięter	4
Standard	DEVELOPERSKI	Rok budowy	2023
Cena 	434 240, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------