

Budowlana, 1,200 m², Szczecin Skolwin

Działka na sprzedaż - Szczecin, Skolwin

cena **400 000** zł

pow. działki: **1 200,00**
m²



Zapraszamy do zakupu unikalnej działki, położonej w atrakcyjnym kompleksie na lekkim zboczu z przepięknym widokiem na Zalew Szczeciński.

Działka usytuowana jest przy ulicy Karpackiej w zielonej dzielnicy Szczecina o nazwie Skolwin. Obecnie to jedno z najbardziej atrakcyjnych miejsc do zamieszkania na terenie naszego Miasta. Nieruchomość ta, położona jest około 80 metrów nad poziomem morza. Dojazd do posesji odbywa się ulicą Karpacką. Teren jest już uzbrojony w media tj. wodę i prąd. Działka ta gwarantuje komfort przyszłych inwestycji. W pobliżu, w kompleksie tym, możemy zaobserwować kilka nowych inwestycji związanych z budową domów jednorodzinnych. Teren doskonale sprawdzi się również, pod kątem prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej.

Aktualnie dostępny projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą. W chwili obecnej projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest na końcowym etapie zatwierdzenia. Dodatkowym atutem jest planowana budowa zachodniej obwodnicy Szczecina, która ułatwi szybki wyjazd z miasta w kierunku Berlina, Gdańska czy Świnoujścia. Sam Skolwin, obecnie skomunikowany jest z Policami i Centrum Szczecina liniami autobusowymi, a w niedalekiej

przyszłości transport zapewni Szczecińska Kolej Metropolitalna.
Nie zwlekaj - skontaktuj się z nami i odkryj potencjał tej wyjątkowej oferty!

ANTARES Agnieszka Tasarz
572205805, 572590476
www.antares.szczecin.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	340/1209/OGS	Powierzchnia działki	1 200, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	333, 33 PLN	Cena 	400 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
-----------------	--------------	-----------------	----------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**