

Dom, 117 m², Dziwnówek

Dom na sprzedaż - Dziwnówek, ul. Wrzosowo

cena **826 000 zł**

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **117,00 m²** pow. działki: **506,00 m²**



DOM NAD MORZEM DZIWNÓWEK 600 M DO MORZA. POW 117,92 M². 826 000 ZŁ

LOKALIZACJA

Dom z dwoma mieszkaniami

/apartamentami, zlokalizowany w miejscowości Dziwnówek 600 m do morza.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

działka 500 m²

dom o pow. użytkowej 117,92 m²

dwa osobne wejścia

stan w środku do wykończenia

garaż blaszany

OPIS NIERUCHOMOŚCI

PARTER

salon z aneksem kuchennym

korytarz
WC, łazienka
2 sypialnie
PIĘTRO
2 pokoje
salon z aneksem kuchennym

korytarz
WC, łazienka
pomieszczenie gospodarcze
INFRASTRUKTURA ZEWNĘTRZNA

garaż
okna trzyszybowe
rolety antywłamaniowe zewnętrzne sterowane elektrycznie
ścieżka rowerowa
widok na pole i starodrzew
cicha ,boczna uliczka
blisko do morza 600 m- 12 minut

ATUTY NIERUCHOMOŚCI

Wnętrze domu zaprojektowane w bardzo przemyślany sposób daje wiele możliwości adaptacyjnych wypoczynkowych, mieszkalnych bądź usługowych pod wynajem sezonowy. Na parterze znajdują się przestronne salony z pięknym widokiem. Osobne wejścia są dodatkowym atutem w przypadku świadczenia usług wynajmu. Mieszkania posiadają dwie niezależne instalacje elektryczne. Dom zabezpieczają rolety antywłamaniowe. Docieplony styropianem grafitowym gr 15 cm i otynkowany tynkiem silikonowym. Dach jest pokryty dachówką ceramiczną. Teren zostanie w najbliższym czasie wyrównany.

Nieruchomość posiada własne ujęcie wody oraz szambo, Zlokalizowana na bocznej uliczce na obrzeżach Dziwnówka gwarantuje wypoczynek a jednocześnie z uwagi na bliskość morza i samego Dziwnówka pozwala na korzystanie z ofert tego miasteczka.

Miejscowość leży w gminie Kamień Pomorski, powiat Kamieński.
Bliska odległość do morza zajmuje około 12 min - to duży atut.

Agent nieruchomości Renata Dobrowolska tel. 661797721

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13264/MKN/DS-277834	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	117, 00 m²	Powierzchnia działki	506, 00 m²
Rok budowy	2024	Ilość pięter	1
Standard	DEVELOPERSKI	Cena 	826 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	
Taras			

instalacje

Energia elektryczna	
---------------------	---