
Bliźniaczy, 98 m², Dołuje
Dom na sprzedaż - Dołuje

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **98,00 m²** pow. działki: **550,00 m²**

Ofertą sprzedaży jest dom w zabudowie bliźniaczej, znajdujące się w miejscowości Dołuje. Jeśli marzysz więc o swoim własnym, komfortowym domu z piękną okolicą, to ogłoszenie z pewnością jest dla Ciebie.

Dom dwukondygnacyjny o powierzchni 98 m².

Działka o powierzchni 550 m².

Dom w myśl nowoczesnej technologii, wyposażony zostanie w pompę ciepła oraz rekuperację, zapewniający oszczędność energii. Dodatkowo powierzchnia 98 m², pozwoli na idealne stworzenie warunków dla Twojej rodziny.

Na piętrze znajdować się będą 3 wyjątkowe pokoje, jeden z nich posiadać będzie garderobę. Dodatkowo na piętrze widnieć będzie duża przestronna łazienka. Na parterze natomiast znajduje się sypialnia, bądź gabinet, duży salon z aneksem kuchennym, a także łazienka.

Działka o powierzchni 550 m2, która idealnie nada się pod stworzenie własnego ogrodu czy relaksowania się na świeżym powietrzu. Do domu dodatkowo przynależą 2 miejsca postojowe.

Dołuje to spokojna okolica otoczona zielenią łącząca bliskość natury z dogodnym dojazdem do centrum miasta. Ponadto w pobliżu znajduje się żłobek, przedszkole, szkoły podstawowe, ośrodek zdrowia, sklepy oraz inne prywatne zakłady usługowe.

Nie ma rzeczy nie do zrobienia, dlatego dla nowego właściciela, możliwość wykończenia mieszkania "pod klucz" Projektanci zaaranżują Twoje wnętrze, a całość zostanie wykończona przez zespół remontowy. W tym przypadku czas odbioru domu potrwa dłużej. Osobę zainteresowaną tym rozwiązaniem, zapraszam do kontaktu w celu uzgodnienia wszystkich szczegółów.

Planowany termin odbioru - pierwszy kwartał 2026 roku.

Nieruchomość w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia. W środku wszystkie instalacje - elektryczna, wodno-kanalizacyjna, C.O wraz z pompą ciepła.

Kupujący zwolniony z 2% podatku.

Mamy nadzieję, że to może być Twój nowy dom, w którym spełnisz wszystkie swoje marzenia o spokojnym i komfortowym życiu. Zapraszam serdecznie na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03987	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	98, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	98, 00 m²
Powierzchnia działki	550, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	2	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	GAZOBETON	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	8 153, 06 PLN
Cena 	799 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓

Taras



instalacje

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**