

# działka budowlana 1972m2 Rewal

Działka na sprzedaż - Rewal

cena **770 000** zł

pow. całkowita: **1 972,00**  
**m<sup>2</sup>**



Działka budowlana o powierzchni 1972m2 w miejscowości Rewal powiat Gryfice blisko plaży Bałtyku.

Nieruchomość składa się z dwóch działek geodezyjnych, dla każdej wydane są Warunki Zabudowy co daje możliwość wybudowania 2 domów. Sprzedaż w całości ale nabywca może sobie sprzedać dalej jedną działkę. W cenie udział w działce drogi wewnętrznej.

Dla każdej działki parametry są takie same:

- budynek o przeznaczeniu UT (usługi turystyczne, letniskowe),
- budynki parterowe z użytkowym poddaszem i możliwym podpiwniczeniu,
- powierzchnia zabudowy do 16,21%,
- dachy dwu i wielospadowe do 45st,
- wysokość do kalenicy 8m,
- powierzchnia biologicznie czynna min 30%,

- odprowadzenie ścieków do zbiornika bezodpływowego,
- zaopatrzenie w wodę z własnej studni,
- ogrzewanie gazowe, elektryczne lub źródeł odnawialnych,
- linia zabudowy od drogi 5m.

Front jednej działki 26m, całości 52m, głębokość 40m. Działki są pochylone, bonitacja gruntu RV i RIVa. Odległość od plaży około 700m, do centrum Rewala około 600m, do Latarnia Morska w Niechorzu 2km, ruin kościoła na skarpie w Trzęsaczu około 3km, do Kołobrzegu około 40km. W pobliżu atrakcje turystyczne jak wspomniana latarnia, zabytkowy młyn, kolejka wąskotorowa, stadniny koni.

Rewal słynie z pięknych plaż i wysokich skarp, po których prowadzi szlak turystyczny od Latarni Morskiej w Niechorzu do ruin kościoła na skarpie w Trzęsaczu. Miejscowość nie jest zbyt duża więc daje możliwość lepszego wypoczynku .

Polecamy nieruchomość na własny użytek lub na cele komercyjne.

-

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo


Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

## informacje ogólne

Symbol	PKN-GS-900	Cena 	770 000, 00 PLN
--------	------------	--	-----------------

## uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

## informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	52, 00	Rodzaj nawierzchni	DROGA UTWARDZONA
-------------------------	--------	--------------------	------------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)